

Protokół Nr IV.2015

z sesji Rady Gminy Zagrodno odbytej 27 stycznia 2015 r. w świetlicy remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Zagrodnie.

Obrady trwały od godziny 14.00 do godziny 16.10.

W sesji uczestniczyło 15 radnych na stan 15.

Ponadto udział wzięli:

1/ Tadeusz Szklarz	-	wójt gminy
2/ Urszula Kindler	-	sekretarz gminy
3/ Violetta Piętoń	-	skarbnik gminy
4/ Marian Tarnowski	-	radca prawny
5/ Józef Kuźniar	-	sołtys wsi Modlikowice
6/ Anna Lisowska	-	sołtys wsi Olszanica
7/ Leon Wijatyk	-	sołtys wsi Jadwisin
8/ Jan Orzech	-	sołtys wsi Grodziec
9/ Stanisław Bachmatiuk	-	sołtys wsi Uniejowice
10/Antonina Rystau	-	sołtys wsi Wojciechów

Listy obecności stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Do pkt 1.

Obradom przewodniczył przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn, który po dokonaniu otwarcia, powitaniu zebranych stwierdził ich prawomocność. Następnie poinformował, że radni wraz z zawiadomieniami na sesję otrzymali porządek obrad. Wobec braku wniosków o wprowadzenie zmian odczytał porządek sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Sprawozdanie Wójta Gminy Zagrodno z działalności w okresie między sesjami.
3. Interpelacje i zapytania radnych.
4. Przyjęcie harmonogramu zebrań wiejskich dla potrzeb wyboru sołtysów i członków rad sołeckich.
5. Podjęcie uchwał:
 - w sprawie zmiany budżetu gminy na 2015 r.,
 - zmieniająca uchwałę w sprawie poboru podatków i opłat od osób fizycznych w drodze inkasa,
 - w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2015.
6. Zapoznanie się z planami pracy komisji stałych Rady Gminy Zagrodno na 2015 r.:
 - Komisji Budżetu i Infrastruktury Gminy,
 - Komisji Rolnictwa, Oświaty i Zdrowia.
7. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
8. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

9. Sprawy różne.
10. Zamknięcie sesji.

Do pkt 2.

Wójt gminy Tadeusz Szklarz złożył sprawozdanie z działalności w okresie między sesjami. Poinformował, że:

- 1/ Do Agencji Nieruchomości Rolnych we Wrocławiu złożono wniosek o przejęcie na własność Gminy Zagrodno oraz udzielenie bezzwrotnej pomocy finansowej na remont dróg położonych w Uniejowicach (Zielone Wzgórze) oraz w Zagrodnie (dz. nr 815/15 droga do p. Aleksandra Pyry). Obecnie gromadzone są niezbędne dokumenty w celu złożenia wniosku do Agencji Nieruchomości Rolnych dotyczące przejęcia drogi położonej w Łukaszowie na osiedlu po byłym PGR.
- 2/ W zakresie obsługi geodezyjnej podpisano umowę z Biurem Geodezyjnym i Gospodarki Nieruchomościami „GEO-GOLD” Jan Tuchowski z siedzibą w Złotorzy na okres do 31 grudnia 2015 r.
- 3/ W zakresie wyceny nieruchomościami podpisano umowę z wykonawcą panią Alicją Lisicką z siedzibą w Złotorzy na okres do 31 grudnia 2015 r.
- 4/ Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Zagrodnie pozytywnie zaopiniowała wniosek i przyznała dofinansowanie w kwocie 2700 zł dla Gimnazjum w Zagrodnie do realizacji programu profilaktycznego pod nazwą „ Sport przeciw Alkoholizmowi i Narkomanii” realizowanego na boisku ORLIK 2012 w Zagrodnie w okresie od 19 stycznia 2015 r. do 28 lutego 2015 r.
- 5/ W dniu 15 stycznia 2015 r. została zawarta umowa o finansowanie świadczeń z zakresu rehabilitacji leczniczej pomiędzy Gminą Zagrodno a Gminnym Ośrodkiem Zdrowia w Zagrodnie.
- 6/ Postanowieniem z dnia 12 stycznia 2015 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia pod nazwą „Eksploracja i przeróbka kruszywa naturalnego ze złoża Radziechów III”, na podstawie którego zostanie wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla Spółki WALBET.
- 7/ Do Fundacji Ochrony Zabytków Architektury i Sztuki we Wrocławiu skierowany został wniosek w przedmiocie uzyskania zezwolenia na wycięcie obumarłych drzew w obrębie parku w Wojciechowie.
- 8/ Do Agencji Nieruchomości Rolnych we Wrocławiu skierowano wniosek celem podjęcia czynności usunięcia zagrożenia, jakie stanowią rosnące drzewa na działce nr 62/13 w miejscowości Brochocin.
- 9/ Do Powiatowego Zarządu Dróg w Złotorzy złożono wniosek o podcięcie konarów lip w Radziechowie oraz dokonanie przeglądu stanu biologicznego lip w Jadwisinie.
- 10/ Wstrzymano prace nad opracowaniem dokumentacji adaptacji mieszkania na salę lekcyjną budynku nr 136 (przedszkole w Zagrodnie) z powodu braku możliwości spełnienia wymogów rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 grudnia 2014 r. w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym prowadzone jest przedszkole. Z powodu braku możliwości spełnienia przez Gminę wymogów ochrony przeciwpożarowej straż pożarna nie dopuści do użytku tego obiektu.
- 11/ Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 20.01.2015 r. ogłoszony został otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej i sportu w roku 2015. Wysokość środków publicznych przeznaczonych na realizację zadania wynosi 113 tys. zł.
- 12/ W dniu 22.01.2015 r. do Urzędu Gminy Zagrodno wpłynęło zawiadomienie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o niezrealizowaniu Postanowienia z dnia 20.08.2014 r.

dotyczącego uzupełnienia dokumentów umożliwiających zalegalizowanie samowoli budowlanej budowy sieci wodociągowej w miejscowości Olszanica i na zbiorniki w Grodźcu. W związku z tym pracownik otrzymał polecenie dostarczenia wymaganych dokumentów, a wójt pozostaje w kontakcie z Inspektorem Nadzoru Budowlanego. Niedostarczenie dokumentów, które zostały wymienione w postanowieniu, skutkować będzie wydaniem decyzji na rozbiórkę sieci wodociągowej. W przypadku decyzji legalizującej przedmiotową inwestycję i tak na Gminę zostanie nałożona kara pieniężna. Termin złożenia dokumentów upłynął 15 stycznia 2015 r. Zaplanowany do wymiany wodociąg w Grodźcu ma być podłączony do sieci wybudowanej bez dokumentów. Na najbliższą środę zaplanowane jest spotkanie w projektantami i wykonawcami samowoli budowlanej.

Ponadto wójt gminy Tadeusz Szklarz przekazał radnym informację z realizacji interpelacji i zapytań radnych złożonych na sesji Rady Gminy Zagrodno w dniu 22 grudnia 2014 r. oraz w okresie między sesjami.

Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Do pkt 3.

Radny Jan Łuc:

- Zgłosił pilną potrzebę zatrudnienia dodatkowego lekarza w Gminnym Ośrodku Zdrowia w Zagrodnie, ponieważ nie ma drugiego lekarza.
- Zapytał, na jakim etapie są działania o wydanie zezwolenia na budowę wodociągu w Grodźcu.

Radna Teresa Doktor:

- Zgłosiła pilną potrzebę wyposażenia w pojemniki na odpady budynku poszkolnego na osiedlu w Olszanicy, który został zaadaptowany na mieszkania, ponieważ z worków z odpadami urządzany jest śmietnik za stadionem sportowym.
- Zgłosiła pilną potrzebę ustawienia dodatkowego znaku „uwaga na drogę z pierwszeństwem przejazdu” przy drodze powiatowej od strony Zagrodna przed skrzyżowaniem Modlikowice-Zagrodno-Wojciechów. Poinformowała, że kiedyś były przy tej drodze dwa takie znaki, a obecnie jest jeden i w dodatku za blisko skrzyżowania.

Radny Tomasz Herbut:

- W imieniu mieszkańców zwrócił się o okrzeseanie lub wycięcie drzewa rosnącego na działce przy drodze gminnej w Zagrodnie koło posesji nr 141. Poinformował, że drzewo to zasłania widoczność, w związku z czym na tym odcinku drogi, dodatkowo z zakrętem, dochodzi do nieszczęśliwych zdarzeń.
- W imieniu mieszkańców posesji nr 53 i 53 a w Zagrodnie zapytał, czy w ramach projektowania „pszoku” wiadomo, gdzie będzie droga dojazdowa do tego punktu, czy przez bazę, czy dookoła, którędy będą jeździły ciężkie samochody.
- Zapytał, czyją własnością jest przepust nad Młynówką pod drogą w Zagrodnie na rozwidleniu dróg w kierunku posesji p. Pyry.

- W odniesieniu do sprawozdania wójta z działalności w okresie między sesjami w temacie wstrzymania prac nad opracowaniem dokumentacji na adaptację mieszkania na salę lekcyjną w budynku Przedszkola w Zagrodnie z powodu braku możliwości spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzone przedszkole wyjaśnił, że straż pożarna nie zamyka obiektów, tylko wydaje opinie w oparciu o przepisy, a właściwym do wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie jest inspektor nadzoru budowlanego. Zwrócił uwagę, że pozwolenie na użytkowanie jest wydawane w interesie użytkowników, a nie właścicieli. Poinformował, że bez spełnienia stosownych warunków przez Gminę w zakresie ochrony przeciwpożarowej, dzieci do lat sześciu nie mają prawa być na I piętrze tego budynku.

Radna Helena Strecker zwróciła się o poinformowanie, na jakich zasadach jest zawarta umowa na usługi rehabilitacyjne świadczone w Gminnym Ośrodku Zdrowia w Zagrodnie i w jaki sposób środki są rozliczane. Poinformowała, że mieszkańcy oczekują wydłużenia czasu pracy gabinetu rehabilitacyjnego, doposażenia w sprzęt i zapewnienia intymności.

Radny Grzegorz Laszkiewicz w odniesieniu do złożonego przez wójta sprawozdania zapytał, kto wydał zezwolenie na wycięcie obumarłych drzew w obrębie parku w Wojciechowie, na czyj wniosek i kto będzie wycinał te drzewa.

Radna Danuta Kuźniar:

- Zwróciła się z prośbą, aby Gmina przejęła od Agencji Nieruchomości Rolnych drogę prowadzącą do bloku nr 9 w Modlikowicach, uprzednio wyremontowaną przez Agencję.
- Zgłosiła pilną potrzebę wyremontowania mostku pod drogą śródpolną Modlikowice-Olszanica oraz o wyremontowanie przy pomocy tłuczni nawierzchni tej drogi.
- Zgłosiła pilną potrzebę wytyczenia i wysypania tłuczniem nawierzchni drogi śródpolnej nr 178 z Modlikowic do Radziechowa.
- Zwróciła się o przyznanie przez gminę, jeżeli jest taka możliwość, stypendium dla utalentowanej wokalistki uczennicy II klasy Gimnazjum, z Modlikowic.
- Zwróciła się o zobowiązanie właściciela do uporządkowania działki sąsiadującej ze świetlicą wiejską w Jadwisinie.

Radna Anna Senko zwróciła się o zabezpieczenie środków finansowych na remont mostku pod drogą gminną w Radziechowie, koło posesji p. Sawy.

Radny Waldemar Szklarz złożył na piśmie interpelację w imieniu mieszkańców wsi następującej treści: „Kierujemy gorącą prośbą do Wójta Gminy Zagrodno o możliwość umieszczenia w ciągu drogi powiatowej nr 2612 D przystanku autobusowego PKS przy posesji nr 53 w miejscowości Uniejowice. Zaznaczamy, że obecnie obowiązujące przystanki znajdują się w znacznej odległości od miejsca naszego zamieszkania (ponad 1 km) czego pokonanie w niekorzystnych warunkach atmosferycznych jest nie lada wyczynem. Zwrócić chcemy też uwagę, że zamieszkujące tu osoby są już seniorami, mieszkają tu też dzieci szkolne, które niebawem będą musiały dojeżdżać do szkół średnich wymagających niestety codziennego pokonywania dość dalekich odcinków drogi do przystanku. Z przystanku tego korzystaliby również mieszkańcy posesji od 126 do 133 (w tym też mieszkańcy nowo wybudowanych domów oznaczonych literką „a”) oraz 53a, 53 i 54. Za udogodnienie nam życia z góry dziękujemy. Z poważaniem mieszkańcy posesji 53a, 53 i 54 z Uniejowic”.

Radny Franciszek Szklarz w nawiązaniu do sprawozdania wójta w temacie samowoli budowlanej budowy sieci wodociągowej w Olszanicy i na zbiorniki w Grodźcu zapytał, w jakiej wysokości grozi Gminie kara za sfalszowanie podpisu, czy Gmina już utraciła dotacje na to zadanie, czy można tego pana pociągnąć do odpowiedzialności z powództwa cywilnego.

Radny Czesław Gap:

- Zwrócił się o urządzenie dwukierunkowego ruchu na osiedlu w Zagrodnie na odcinku od wjazdu do wykostkowanego placu. Poinformował, że na osiedle do szkoły zostały przeniesione dzieci, ale w ślad za tym nic nie zostało zrobione, w związku z czym ten ruch trzeba usprawnić.
- Zwrócił się o przejęcie przez Gminę działki położonej naprzeciwko bloków nr 181 i 182 na osiedlu w Zagrodnie, na którym są urządzenia dla małych dzieci. Poinformował, że mieszkańcy dbają i będą dbali o ten teren.
- Na prośbę mieszkańców osiedla w Zagrodnie zgłosił pilną potrzebę oznakowania na drodze wojewódzkiej od strony Złotoryi zjazdu na osiedle uwzględniającego numery bloków, ponieważ są problemy z trafieniem do tych posesji w Zagrodnie.
- Zgłosił pilną potrzebę opróżniania lub zabrania spod wjazdu na osiedle w Zagrodnie pojemnika na odzież używaną. Poinformował, że pojemnik jest rzadko opróżniany, zalegają przy nim worki z odzieżą.
- Zgłosił pilną potrzebę udrożnienia kanalizacji burzowej na osiedlu w Zagrodnie. Poinformował, że powodu pozatykanych przewodów po opadach na drodze w obrębie osiedla tworzą się zastoiska i są zalewane garaże.
- Zgłosił, że studzienki przy drodze wojewódzkiej na osiedle w Zagrodnie są pozatykane, wymagają udrożnienia.

Radny Walenty Luszczewski:

- Zwrócił się z prośbą, aby w Brochocinie zostało zorganizowane spotkanie przedstawicieli właścicieli działek, administratora drogi i Urzędu Gminy w sprawie obciążenia zwisających gałęzi drzew, które stanowią zagrożenie dla ludzi.
- Poinformował, że kanał burzówka w Brochocinie od strony Modlikowic i Wojciechowa nie odbiera wody, w związku z czym od lat zalewane są posesje. Nadmienił, że problem jest od lat zgłaszany i pozostaje nierozwiązany, a właścicielom zalewanych posesji wypłacane są odszkodowania. Poinformował, że z przeprowadzonych oględzin wynika, iż kręgi wymagają wymiany ze względu na zbyt małą średnicę, ale w pierwszej kolejności należy ustalić, na czym gruncie one są. Dodał, że do kanału ktoś podłączył swoją instalację kanalizacyjną, w związku z czym przy studzience koło posesji p. Rudziaka płyną odchody.
- Poinformował, że mieszkaniec Brochocina budując ogrodzenie zasypał kratkę ściekową w drodze wojewódzkiej dla wody spływającej od strony Złotoryi. Administrator drogi nie może odtworzyć tej kratki, w związku z czym po opadach woda stoi na drodze, tworzy zastoisko i podtapia posesje p. Cybin, p. Kowala i innych. Zwrócił się o rozwiązanie tego problemu.

Radny Stanisław Olechowski:

- Poinformował, że podłoga w sali gimnastycznej w Gimnazjum w Zagrodnie jest śliska. Zwrócił się o przemalowanie jej, jeżeli to jeszcze możliwe, w ramach rękojmi. Nadmienił, że podłoga była malowana w 2012 r. i podczas użytkowania, zdaniem wykonawcy, miała się wyślizgać, co się nie

stało. Poinformował, że młodzież nie chce na niej ćwiczyć, ponieważ jest na niej niebezpiecznie. Dodał, że w ostatnim czasie doświadczyli tego sportowcy Klubu Sportowego OLIMPIA Olszanica.

- W nawiązaniu do zapytania radnego Tomasza Herbuta dotyczącego drogi do „pszok-u” w Zagrodnie poinformował, że po dokończeniu budowy ogrodzenia Zakładu Usług Komunalnych będzie jasne, gdzie na terenie byłej bazy jest teren Gminy. Dodał, że Zakład ma siatkę na dokończenie ogrodzenia.

- W nawiązaniu do interpelacji radnej Teresy Doktor poinformował, że w zasiedlonym budynku poszkolnym w Olszanicy tylko dwie rodziny mają pojemniki na odpady. Zaproponował rozważenie możliwości wyposażenia tej nieruchomości w pojemniki 1100 l.

Do pkt 4.

Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn poinformował, że radni wraz z zawiadomieniami na sesję otrzymali harmonogram zebrań wiejskich sprawozdawczo-wyborczych na 2015 r., a przed obradami sesji nowy, zmieniony harmonogram tych zebrań. Wyjaśnił, że zgodnie ze statutem sołectwa zebranie wiejskie, na którym ma być dokonany wybór sołtysa i członków rady sołectkiej, zwołuje i wyznacza przewodniczącego rada gminy. Rada gminy określa miejsce, dzień i godzinę zebrania, wskazuje również termin zebrania w razie braku quorum w pierwszym terminie oraz projekt porządku obrad. Następnie na prośbę sołtysa wsi Wojciechów pani Antoniny Rystau przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn zwrócił się do radnych o dokonanie zmiany godziny zebrania wiejskiego w sołectwie Wojciechów z 16.00 na 17.00 i 17.15 - II termin. Wobec braku innych propozycji zmian uznał harmonogram za przyjęty.

Harmonogram zebrań wiejskich sprawozdawczo-wyborczych na 2015 r. stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Do pkt 5.

1/ Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn poinformował, że radni wraz z zawiadomieniami na sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2015 r. Odczytał projekt uchwały, a następnie poinformował, że był on przedmiotem obrad Komisji Budżetu i Infrastruktury Gminy na posiedzeniu w dniu 16 stycznia 2015 r.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Infrastruktury Gminy Teresa Doktor poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn otworzył dyskusję, w której radni nie zabrali głosu, w związku z czym stwierdził na sali obrad obecność 15 radnych i projekt uchwały poddał pod głosowanie.

Rada gminy w głosowaniu jawnym podjęła uchwałę jednogłośnie.

Uchwała Nr IV.11.2015 Rady Gminy Zagrodno w sprawie zmiany budżetu gminy na 2015 r.

stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

2/ Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn poinformował, że radni wraz z zawiadomieniami na sesję otrzymali projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatków i opłat od osób fizycznych w drodze inkasa. Odczytał projekt uchwały, a następnie poinformował, że był on przedmiotem obrad Komisji Budżetu i Infrastruktury Gminy na posiedzeniu w dniu 16 stycznia br.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Infrastruktury Gminy Teresa Doktor poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn otworzył dyskusję, w której radni nie zabrali głosu, w związku z czym stwierdził na sali obrad obecność 15 radnych i projekt uchwały poddał pod głosowanie.

Rada gminy w głosowaniu jawnym podjęła uchwałę jednogłośnie.

Uchwała Nr IV.12.2015 Rady Gminy Zagrodno zmieniająca uchwałę w sprawie poboru podatków

i opłat od osób fizycznych w drodze inkasa stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

3/ Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn poinformował, że radni wraz z zawiadomieniami na sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2015. Odczytał projekt uchwały bez załącznika.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Piotr Siwak odczytał załącznik do projektu uchwały.

Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn otworzył dyskusję, w której radni nie zabrali głosu, w związku z czym stwierdził na sali obrad obecność 15 radnych i projekt uchwały poddał pod głosowanie.

Rada gminy w głosowaniu jawnym podjęła uchwałę jednogłośnie.

Uchwała Nr.IV.13.2015 Rady Gminy Zagrodno w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji

Rewizyjnej na rok 2015 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Do pkt 6.

Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn poinformował, że radni wraz z zawiadomieniami na sesję otrzymali plany pracy komisji stałych rady gminy na 2015 r.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Infrastruktury Teresa Doktor odczytała plan pracy komisji na 2015 r., który komisja opracowała na posiedzeniu w dniu 16 stycznia 2015 r.

Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn otworzył dyskusję, w której radni nie wnieśli propozycji zmian do planu pracy komisji na 2015 r., w związku z czym plan pracy Komisji Budżetu i Infrastruktury Gminy na 2015 r. uznał za przyjęty.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Oświaty i Zdrowia Danuta Kuźniar odczytała plan pracy komisji na 2015 r., który komisja opracowała na posiedzeniu w dniu 15 stycznia 2015 r.

Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn otworzył dyskusję, w której rani nie wnieśli propozycji zmian do planu pracy komisji na 2015 r., w związku z czym plan pracy Komisji Rolnictwa, Oświaty i Zdrowia na 2015 r. uznał za przyjęty.

Do pkt 7.

Wójt gminy Tadeusz Szklarz poinformował, że radni otrzymają na piśmie odpowiedzi na złożone interpelacje i zapytania.

Do pkt 8.

Protokół z ostatniej sesji został przyjęty w głosowaniu jawnym jednogłośnie – 15 głosami „za”.

Do pkt 9.

1/ Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn zapoznał radnych z treścią:

- pozytywnej opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 16 stycznia 2015 r. o prawidłowości planowanej kwoty długu Gminy Zagrodno przedstawionej w Uchwale Nr III.7.2014 Rady Gminy Zagrodno z dnia 22 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zagrodno i Uchwale Nr III.8.2014 Rady Gminy Zagrodno z dnia 22 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2015,
- pozytywnej opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 16 stycznia 2015 r. o możliwości sfinansowania deficytu budżetu Gminy Zagrodno przedstawionego w Uchwale Nr III.8.2014 Rady Gminy Zagrodno z dnia 22 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2015,
- pisma Rady Rodziców przy Szkole Podstawowej w Zagrodnie Filia w Radziechowie z dnia 13 stycznia 2015 r. w sprawie przywrócenia w Radziechowie szkoły sześcioklasowej z oddziałem przedszkolnym. Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn poinformował, że opinię w tej sprawie wypracuje Komisja Rolnictwa, Oświaty i Zdrowia na najbliższym posiedzeniu.

2/ Radna Teresa Doktor, w nawiązaniu do złożonego przez wójta sprawozdania z działalności w okresie między sesjami poinformowała, że jest zaskoczona wypowiedzią na temat wodociągu z Olszanicy do Grodzca, ponieważ na sesjach było mówione, że pozyskiwane są zgody od właścicieli działek, że prowadzone są działania zmierzające do zalegalizowania tej inwestycji, a okazało się, że nic nie zostało zrobione. Zapytała, czy nie było możliwości przesunięcia terminu realizacji tej

legalizacji. Wyraziła przerażenie z powodu tego, że Gmina będzie płaciła jeszcze karę pieniężną za tą samowolę.

Radca prawny Marian Tarnowski wyjaśnił, że pracownik Urzędu Gminy nie uzupełnił dokumentów umożliwiających legalizację tej inwestycji, o których była mowa na spotkaniu projektantów, wykonawców, pracownika Urzędu Gminy i Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Złotoryi p. Łozowskiego, zorganizowanym w tej sprawie we wrześniu 2014 r. w Urzędzie Gminy. Poinformował, że na tym spotkaniu każdy otrzymał terminy wykonania określonych spraw. Ze strony powiatu jest wola przesunięcia terminu na dostarczenie dokumentów. Kary za samowolę budowlaną mogą być różne, od kilku do kilkuset tysięcy złotych. Pan, który z ramienia Urzędu Gminy nie uzyskał pozwolenia na budowę, a podrobił ten dokument, został zwolniony. W prokuraturze poddał się dobrowolnej karze. Gmina może procesować się z tym panem w stosunku cywilnym wtedy, jak już będzie wiadomo, o jaką szkodę chodzi.

Radna Teresa Doktor poinformowała, że Gmina przez pana wójta, panią sekretarz i panią skarbnik z powodu braku nadzoru straciła już 400 tys. zł dofinansowania na realizację tego zadania, w związku z czym ten temat powinien być szczególnie pilnowany, a nadal nie jest, pracownicy nie wiedzą, za co odpowiadają.

Radca prawny Marian Tarnowski poinformował, że wójt gminy podjął działania zmierzające do załatwienia sprawy.

Wójt gminy Tadeusz Szklarz poinformował, że został zaskoczony tą sprawą. Stwierdził, że nałożenie na Gminę kary może skutkować koniecznością dokonania zmiany budżetu gminy. Dodał, że będzie to zależało od jej wysokości. Wyjaśnił, że pozwolenie na budowę miał mieć ktoś, kto zaczął tą budowę, a nie pani sekretarz czy pani skarbnik gminy, które nic o jego braku nie mogły wiedzieć. Poinformował, że Urząd Gminy zrobi wszystko, aby sprawa została pozytywnie załatwiona.

Radca prawny Marian Tarnowski w uzupełnieniu dodał, że dokumenty zostały sfałszowane i w oparciu o nie został ogłoszony przetarg na realizację tego zadania. W przetargu został wyłoniony wykonawca zadania i zadanie zostało zrealizowane.

Radna Teresa Doktor zwróciła uwagę, że pomimo, iż Gmina straciła 400 tys. zł, to nadal przez pół roku nikt nie dopilnował załatwienia tej sprawy.

Radny Stanisław Olechowski przychylił się do wypowiedzi radnej Teresy Doktor. Potwierdził, że Gmina straciła na realizację zadania dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego w wysokości 392 tys. zł. Za to został zwolniony pracownik Urzędu Gminy za porozumieniem stron, ale Gmina nie ma tych pieniędzy. Stwierdził, że problem tego stanowiska w Urzędzie Gminy trzeba rozwiązać, ponieważ okazuje się, że było źle i po zmianie nadal jest źle, pomimo że Starostwo Powiatowe w Złotoryi wyraziło wolę współpracy z Urzędem Gminy w zalegalizowaniu samowoli budowlanej. Kara za samowolę budowlaną, jaką Gmina otrzyma, będzie kolejną stratą dla Gminy, ponieważ może być bardzo dotkliwa, nawet w wysokości 300 tys. zł. Stwierdził, że dalej tak nie może być, trzeba położyć nacisk na organizację pracy w Urzędzie Gminy, ponieważ to rzutuje także na to, jak są postrzegani radni w terenie. Zwrócił uwagę, że pomimo, iż

doprowadził w poprzedniej kadencji rady gminy do ukarania pana zajmującego się tą inwestycją, to dzisiaj kolejna inwestycja w Grodźcu jest w powijakach. Stwierdził, że działania muszą być twarde i zdecydowane, ponieważ może się okazać, że Gmina będzie jeszcze musiała zwrócić 159 tys. zł, które otrzymała z KGHM na budowę wodociągu w Grodźcu.

Radna Teresa Doktor stwierdziła, że w Urzędzie Gminy pracują ludzie nieodpowiedzialni, którzy nie współpracują ze sobą w załatwianiu spraw, nie robią niczego poza swoim zakresem, od ich zachowań wobec siebie włosy siwieją. Poinformowała, że takich zachowań doświadczyła podczas pracy w Komisji do weryfikacji wniosków o dotacje na zabytki.

2/ Radny Walenty Luszniewski poinformował, że w tym roku przypada sześćdziesiąta rocznica powstania Ochotniczej Straży Pożarnej w Brochocinie, w związku z czym na szóstego czerwca zostały zaplanowane obchody tej rocznicy. Zapytał, jak Urząd Gminy widzi zorganizowanie tych obchodów, w jaki sposób może pomóc, wesprzeć.

Wójt gminy Tadeusz Szklarz zadeklarował, że Urząd Gminy zajmie się tą sprawą.

Radny Tomasz Herbut zwrócił uwagę, że jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej w Brochocinie nie jest pierwszą jednostką, która ma sześćdziesiątą rocznicę powstania. Poinformował, że takie obchody organizowały już samodzielnie jednostki z Zagrodna, Olszanicy, Radziechowa i Grodźca, ale żadna z nich nie korzystała z pomocy finansowej na ten cel z budżetu gminy, ponieważ jednostki OSP są stowarzyszeniami. Dodał, że od strony organizacyjnej pomoc jest jak najbardziej wskazana.

Radny Walenty Luszniewski wyjaśnił, że obchody powstania straży w tym roku są połączone z Dniem Dziecka oraz ze Świętem Rodziny organizowanym w Brochocinie, od ubiegłego roku objętym patronatem przez wójta, stąd prośba o pomoc.

3/ Radny Tomasz Herbut poinformował, że na terenie gminy jest problem sal remiz strażackich, zarządzania i korzystania z tego mienia oraz rozliczeń za prąd.

4/ Sołtys wsi Uniejowice Stanisław Bachmatiuk:

- Zgłosił pilną potrzebę przeprowadzenia przeglądu i konserwacji lamp ulicznych w Uniejowicach, szczególnie na Kolonii Złotoryjskiej i w okolicy posesji p. Białasa, ponieważ część z nich tylko zapala się i gaśnie, niektóre zapalają się za wcześnie i niepotrzebnie świecą.
- Zapytał, czy będą podejmowane działania w stosunku do osób z Uniejowic, które nie mają pojemników na odpady, wysypują popiół na drogę, a pozostałe odpady spalają w piecu. Poinformował, że w taki sposób z odpadami postępuje p. Pundyk.

5/ Radny Czesław Gap, także sołtys wsi Zagrodno- Osiedle zapytał, kto będzie roznosił po osiedlu w Zagrodnie nakazy podatkowe, ponieważ sołtys nie zbiera podatków, a więc nie otrzymuje wynagrodzenia za inkaso i nikt mu nie płaci za roznoszenie nakazów. Poinformował, że na osiedlu jest do rozniesienia ok. 130 nakazów, a niejednokrotnie z jednym nakazem trzeba iść kilka razy, ponieważ w mieszkaniu nie można nikogo zastać.

Sekretarz gminy Urszula Kindler poinformowała, że na osiedlu w Zagrodnie nigdy nie było inkasenta, ponieważ mieszkańcy nie zgłaszali takiej potrzeby.

6/ Radny Grzegorz Laszkiewicz zwrócił się z prośbą do Urzędu Gminy o udzielenie pomocy sołectwu w przeprowadzeniu rozpoznania cenowego i realizacji ogrodzenia świetlicy wiejskiej w Wojciechowie z uwzględnieniem sugestii rady sołeckiej.

7/ Sołtys wsi Olszanica Anna Lisowska:

- Przychyliła się do wypowiedzi radnego Czesława Gap na temat pojemników na odzież używaną. Przypomniała, że ta sprawa była już zgłaszana, ale nie została załatwiona. Poinformowała, że w Olszanicy stoją dwa takie pojemniki i psują wizerunek wsi, ponieważ wokół nich zalegają porozrywane worki z odzieżą.
- Poinformowała, że już kilkakrotnie bez rezultatu zgłaszała do p. Patrona, że przecieka nowo wyremontowany dach na świetlicy wiejskiej w Olszanicy, woda zacieka pod panele.

Wójt gminy Tadeusz Szklarz poinformował, że sprawa kontenerów na odzież używaną jest znana, ich właściciel zapewnił, że do najbliższej soboty opróżni kontenery oraz zabierze to, co jest złożone wokół tych kontenerów.

Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn w uzupełnieniu dodał, że kontenery nie są własnością PCK, właściciele posesji, na których one stoją, mogą je usunąć.

8/ Sołtys wsi Grodziec Jan Orzech:

- Zgłosił pilną potrzebę położenia masy na drodze powiatowej w Grodźcu na przepustach, które były wymieniane, ponieważ w tych miejscach osiadł grunt i jest niebezpiecznie.
- Poinformował, że w świetlicy wiejskiej w Grodźcu jest przeciek koło wentylatora. Dodał, że ten problem zgłaszał już wcześniej.

Radny Stanisław Olechowski zwrócił uwagę, że do przetargów ogłaszanych przez Gminę zgłasza się coraz więcej firm spoza Dolnego Śląska, które dają najniższe ceny, a później się okazuje, że każda robota ma usterki i są problemy z ich usunięciem przez tych wykonawców. Zaproponował, aby w przyszłości wykonawcom były zabezpieczane środki w ramach rękojmi. Po podpisaniu takiej umowy w przypadku uchylania się wykonawcy od usunięcia usterek Gmina mogłaby zlecać wykonywanie takich robót innemu wykonawcy i pokrywać koszty ich wykonania środkami zabezpieczonymi w ramach rękojmi.

Radca prawny Marian Tarnowski poinformował, że zabezpieczenia w umowach ustala się w stosunku do wysokości przetargu i one są być może niewystarczające. Jeżeli wykonawca uchyla się od usunięcia usterek, Gmina może zlecić takie roboty na swój koszt innemu wykonawcy i dochodzić sądowo zwrotu poniesionych kosztów od głównego wykonawcy. Zwrócił uwagę, że każda budowa ma inspektora nadzoru zatrudnionego przez Gminę, w związku z czym należy przyjrzeć się tym nadzorom, ponieważ inspektor nadzoru także odpowiada za swoją pracę.

Radna Teresa Doktor poinformowała, że świetlica w Brochocinie jest najlepszym przykładem na to, że usterki są. Dodała, że sołtys ciągle je zgłaszał, ale nikt go nie słuchał.

Radca prawny poinformował, że wyegzekwowanie od wykonawcy należytego wykonania robót należy do obowiązków pracownika Urzędu Gminy.

Radny Walenty Luszczewski poinformował, że efektem pokazywania przez niego błędów na budowie było pokazanie mu przez inspektora nadzoru tablicy z napisem „nieupoważnionym wstęp wzbroniony”.

Radny Jan Łuc poinformował, że świetlica w Grodźcu także została wybudowana w 1998 r. byle jak, a jej remont kosztował już więcej od jej wartości.

9/ Sołtys wsi Wojciechów Antonina Rystau:

- Poinformowała, że już kilkakrotnie zgłaszała bez rezultatu p. Patronowi i w interpelacjach jeszcze jako radna, że nowe drzwi ze świetlicy na werandę ciężko się otwierają i w każdej chwili mogą pęknąć w nich szyby.
- Zgłosiła, że kontakt do zmywaki w świetlicy wiejskiej w Wojciechowie nie działa. Zwróciła się o jego naprawienie.

10/ Sołtys wsi Radziechów Anna Senko zwróciła się o przeprowadzenie oględzin wykonanej w ubiegłym roku płyty boiska w Radziechowie. Poinformowała, że na boisku są duże zastoiska wody pomimo, że nie było opadów ani śniegu ani deszczu.

Do pkt 10.

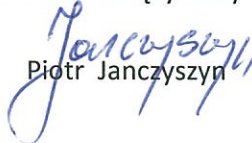
Przewodniczący rady gminy Piotr Janczyszyn zamknął obrady.

Na tym protokół został zakończony.

Prot. T. Lech



Przewodniczący Rady Gminy



Piotr Janczyszyn