

U C H W A Ł A NR XLVI.313.2014

**Rady Gminy Zagrodno
z dnia 30 października 2014 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 639/3 obręb Zagrodno.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz.594 ze zm.) oraz art. 14 ust.1,2,4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki Nr. 639/3 obręb Zagrodno, przyjętego uchwałą Nr. XX/152/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27 kwietnia 2001 r.

§ 2.

Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczenie działki Nr 639/3 na cele handlu i usług przy zachowaniu istniejącej stacji paliw.

§ 3.

Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały w skali 1:1 000, stanowiący jej integralną część.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


Stanisław Olechowski

UZASADNIENIE:

Uchwała intencyjna o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ma na celu spełnienie wniosku inwestora i uregulowanie zasad zagospodarowania przestrzennego działki Nr 639/3 obręb Zagrodno w formie aktu prawa miejscowego.

Działka Nr 639/3, której dotyczy niniejszy projekt uchwały jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr XX/152/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27 kwietnia 2001 r. W planie tym w/w działka, oznaczona symbolem 3/2000 KS, przeznaczona została pod budowę stacji paliw z urządzeniami towarzyszącymi.

Zgodnie z wnioskiem inwestora, zmiana planu wynika z potrzeby rozszerzenia działalności gospodarczej o funkcje usługowe i handlowe.

Należy podkreślić że przedmiotowa zmiana planu działki Nr 639/3 musi być poprzedzona zmianą „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zagrodno”.



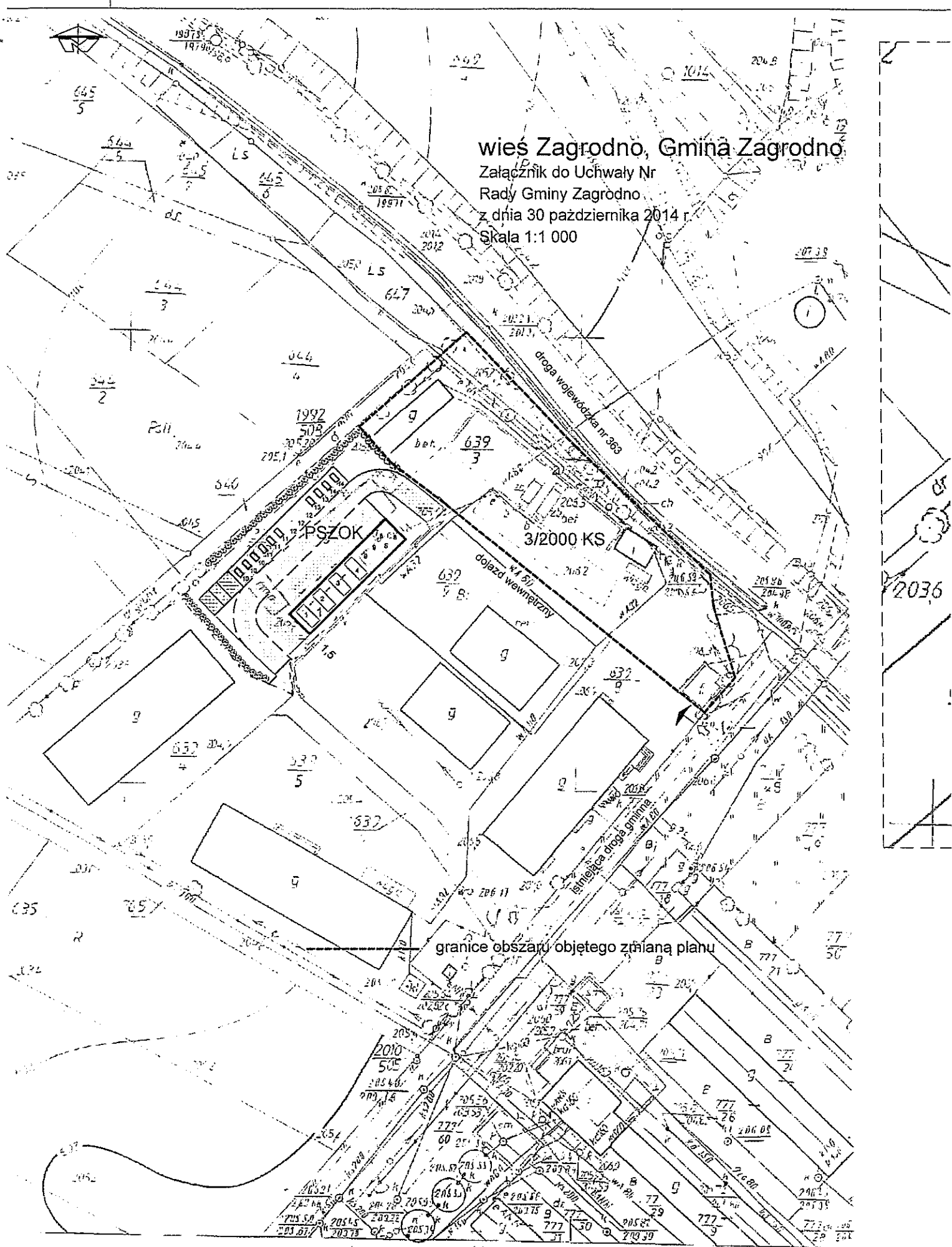
wieś Zagrodno, Gmina Zagrodno

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Gminy Zagrodno

z dnia 30 października 2014 r.

Skala 1:1 000



Old

