

UCHWAŁA Nr XI.77.2011
Rady Gminy Zagrodno
z dnia 25 listopada 2011

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagrodno dla obszarów w rejonie miejscowości Radziechów.

Na podstawie art. 7 ust. 1, pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§1.

Przyjmuje się przedstawiony przez Wójta Gminy wniosek o potrzebie sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagrodno dla dwóch obszarów zlokalizowanych w rejonie miejscowości Radziechów, których granice zostały przedstawione na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§2.

Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno, zobowiązując go jednocześnie do przeprowadzenia czynności określonych w art. 11 ustawy.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Olechowski

**Załącznik graficzny do UCHWAŁY Nr XI.77.2011
Rady Gminy Zagrodno
z dnia 25 listopada 2011 r**



GRANICE OPRACOWANIA ZMIANY STUDIUM

UZASADNIENIE

Do Wójta Gminy Zagrodno wpłynął wniosek o przystąpienie do opracowania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w związku z zamiarem powierzchniowej eksploatacji kruszywa.

Obszary A, B objęte wnioskiem obejmują nowe złoża kruszywa kopalni Radziechów i umożliwią eksploatację w miarę wyczerpywania się zasobów w obecnie eksploatowanej części złoża. Zmiana studium umożliwi podjęcie starań o uzyskanie koncesji na eksploatację pozostałych, dotychczas nie eksploatowanych złóż kruszywa. Obecnie tereny objęte wnioskiem są użytkowane rolniczo i stanowią w większości grunty rolne klasy III, IV i V. Eksploatacja nowych złóż na obszarze objętym wnioskiem ma uzasadnienie ekonomiczne, ponieważ będzie można częściowo wykorzystać istniejącą infrastrukturę techniczną zrealizowaną na potrzeby obecnej kopalni kruszywa Radziechów. Po zakończeniu eksploatacji tereny eksploatacji zostaną zrekultywowane.

Zmiana studium będzie korzystna dla gminy Zagrodno gdyż eksploatacja kruszywa na nowych obszarach przyczyni się do rozwoju gminy, zwiększy wpływy do budżetu z tytułu opłaty eksploatacyjnej i innych podatków lokalnych. Biorąc pod uwagę powyższe argumenty, uzasadnione jest przystąpienie do opracowania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagrodno.