

W związku z wpływem do Zamawiającego pytań w sprawie postępowania na „**Remont pustostanów przy ul. Bytomskiej 17 a oraz Jasińskiego 7/1 w Mysłowicach**” działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. nr 113, poz. 759.) Zamawiający udziela odpowiedzi na postawione pytania:

Pytanie 1

W lokalu przy ul. Bytomskiej 17 a należy wykonać remont posadzki z izolacją i płytkami podłogowymi włącznie. Ogólna grubość takiej posadzki wyniesie 11 cm.

Czy należy ułożyć ją na istniejącym podłożu czy stare podłoże usunąć. Jeżeli usunąć, to proszę o wprowadzenie do przedmiaru stosownych pozycji katalogowych na demontaż płyt wiórowych i skucie posadzki na gr. około 8 cm.

Odpowiedź

należy wykonać demontaż płyt wiórowych i warstwy posadzki układać na istniejącym podłożu bez skuwania. Zakres kosztorysu uzupełniającego

Pytanie 2

Jaki kształt mają mieć okna w w/w lokalu? Czy przyjąć skrzydło okienne z podziałem i jakim?

Odpowiedź

okna o podziale takim samym jak okna pierwszego piętra

Pytanie 3

Dotyczy dwóch lokali- Proszę o określenie czy instalacja wodna i kanalizacyjna ma być poprowadzona na tynkowo czy ma być ułożona w bruzdy wykute w ścianach? W wypadku osadzenia w bruzdach proszę o podanie ilości bruzd i odpowiednich pozycji katalogowych uwzględniając przy tym izolację otuliną z pianki oraz zamurowanie ich.

Odpowiedź

instalacja kanalizacyjna natynkowa, instalacja wodociągowa w bruzdach. Zakres kosztorysu uzupełniającego

Pytanie 4

Proszę o dodanie pozycji katalogowych na wykonanie pasów tynku po ułożeniu przewodów elektrycznych w ilości 65 mb i 36 mb.

Odpowiedź

Zakres prac ujęto w pozycji 11 kosztorysu – uzupełnienie tynków ...

Pytanie 5

Proszę o informację – czy po zamontowaniu okien należy się zamontować obróbki blacharskie (parapety zewnętrzne)?

Odpowiedź

Zakres kosztorysu uzupełniającego

Pytanie 6

W przedmiarze, poz.32 przewidziano przetarcie tynków zewnętrznych. Domyślam się że chodzi o murki po zaślepieniu okienek piwnicznych. Czy nie należy ich otynkować zaprawą c-w.?

Odpowiedź

wykonać tynk jak w przedmiarze. Elewacja będzie przedmiotem osobnego zadania

Pytanie 7

Biorąc pod uwagę przedmiar poz2. Dojdzie do wyburzenia części ściany nośnej do wysokości stropu. Uważam że należy wykonać mocne nadproże zostawiając przy tym ok.50cm muru w górnej części wyburzenia. W wypadku uznania moich sugestii proszę o dodanie poz. kat. dotyczących wykucia bruzd -3,8 mb ,2 gniazd w murze, obsadzenie dwuteowników oraz zamurowanie ich.

Odpowiedź

belki nadproża ujęto w 20

Pytanie 8

Czy nie należy przewidzieć wykonania wentylacji mechanicznej w łazience w lokalu – ul. Jasińskiego 7/1.

Odpowiedź

zakres kosztorysu uzupełniającego

Pytanie 9

Proszę o określenie w jaki sposób wykonawca ma rozliczyć koszty wywozu i utylizacji gruzu ?
Jeżeli kosztorysowo to proszę o podanie ilości m3 i mnożnik do poz. za dalszy km.

Odpowiedź

wywóz gruzu – zakres kosztorysu uzupełniającego

Główny Specjalista
ds. utrzymania majątku
i kosztorysowania
mgr inż. Andrzej Cegiłka