

Mysłowice, dnia .....2012 r.

.....  
Pieczęć Zakładu Kominiarskiego

**PROTOKÓŁ Nr .....**  
**z okresowej kontroli przewodów kominowych (dymowych – spalinowych – wentylacyjnych)**

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami – w budynku zarządzanym przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach położonym:

Mysłowice, ul. .... została przeprowadzona przez posiadającego wymagane kwalifikacje mistrza kominiarskiego (art. 62 ust. 6 pkt 1 Prawa budowlanego) .....

w oparciu o przepisy ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane oraz stosownie do wydanych przepisów szczegółowych i przedmiotowych norm technicznych w zakresie budownictwa, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska (zakres kontroli obejmuje strona odwrotna niniejszego protokołu).

**W WYNIKU PRZEPROWADZONEJ KONTROLI STWIERDZONO CO NASTĘPUJE:**

- 1) Drożność przewodów kominowych **prawidłowa/nieprawidłowa\*** .....
- 2) **Siła ciągu** kominowego zapewniającego prawidłowe działanie podłączonych do przewodu urządzeń grzewczo-kominowych **prawidłowa/nieprawidłowa\*** .....
- 3) **Czy odbywa się okresowe czyszczenie przewodów kominowych** (zgodnie z rozporządzeniem MSWiA): **TAK/NIE\*** jeśli NIE podać powód: .....
- 4) **Czy jest zapewniony dostęp powietrza zewnętrznego** koniecznego do prawidłowej cyrkulacji powietrza w lokalu: **TAK/NIE\*** (np. kratki nawiewne, klimaboksy lub inny system rozszczelnienia lokalu – **jeżeli NIE** (podać numery mieszkań): .....
- 5) Zainstalowane **kratki wentylacyjne** (rozmiar) **prawidłowe/nieprawidłowe\*** .....
- 6) **Nie występują/występują** uszkodzenia:
  - a) **Nie występują/występują\*** uszkodzenia przewodów kominowych: .....
  - b) **Nie występują/występują\*** uszkodzenia kanałów, czopuchów itp.: .....
  - c) **Nie występują/występują\*** uszkodzenia **łączników; rur zapieczowych**: .....
  - d) **Nie występują/występują\*** uszkodzenia **drabin, włazów**: .....
  - e) **Nie występują/występują\*** uszkodzenia **drzwiczek kominowych** (rewizyjnych-wyciorowych): .....
  - f) **Nie występują/występują\*** uszkodzenia **ław kominowych**: .....
  - g) **Nie występują/występują\*** uszkodzenia **koron/nasad kominowych**: .....
- 7) Objęte kontrolą przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych **odpowiadają** wyżej wymienionym przepisom. Wykonane konstrukcje i elementy **mieszczą się** w obowiązujących normach.\*
- 8) Objęte kontrolą przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych **nie odpowiadają** wyżej wymienionym przepisom. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia\*: .....

Właściciel (Zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 ustawy Prawo budowlane, w/w braki i uszkodzenia – zaniebdania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

Protokół otrzymują:

- 1.
  - 2.
  - 3.
- (w przypadku wymaganego wszczęcia postępowania administracyjnego)

Protokolarne ustalenia  
przyjęto do wiadomości:

Właściciel/Zarządca\*  
Mistrz kominiarski przeprowadzający kontrolę  
Właściwy organ państwowego nadzoru

.....  
Pieczęć i podpis zarządcyProtokół sporządził  
przeprowadzający kontrolę:.....  
Pieczęć i podpis mistrza kominiarskiego

