

PRZETARG Nr 2/2008

Burmistrz Miasta Hajnówka ogłasza

III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż na własność nieruchomości miejskiej położonej w Hajnówce:

przy **ul. Jaskółczej**, oznaczonej numerem geodezyjnym **3253 i 3254 o pow. 856 m² KW 26 965** niezabudowanej. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Hajnówka nieruchomość jest przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Cena wywoławcza 21.400 zł + VAT (22 %)

do ceny wylicytowanej będą doliczone koszty przygotow. nier. do zbycia 388,00 zł

Termin I przetargu – 11.10.2007 r., termin II przetargu – 31.01.2008 r.

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż na własność nieruchomości miejskiej położonej w Hajnówce:

przy **ul. Zwierzynieckiej 4**, oznaczonej numerem geodezyjnym **2483 o pow. 926 m² KW 23 968** zabudowanej budynkiem przeznaczonym do rozbiórki. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Hajnówka nieruchomość jest przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Cena wywoławcza 25.928 zł + VAT (22 %)

do ceny wylicytowanej będą doliczone koszty przygotow. nier. do zbycia 388,00 zł

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu nie są obciążone żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, o ile wpłacą wadium wynoszące 10 % ceny wywoławczej (brutto). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na cenę nabycia nieruchomości lub po przetargu zwrócone. Jeżeli osoba ustalona na nabywcę nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez Urząd, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) upłynął.

Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego i założenia księgi wieczystej. W wypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości koszty ponosi kupujący.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić najpóźniej 3 dni przed podpisaniem aktu notarialnego przedmiotowej nieruchomości kwotę równą 100 % ceny osiągniętej w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium i powiększoną o podatek VAT.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ

W DNIU 11 kwietnia 2008 R. O GODZ. 13⁰⁰

W lokalu nr 12 Urzędu Miasta w Hajnówce.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 08 kwietnia 2008 r. (włącznie) w kasie Urzędu Miasta w Hajnówce lub na konto 46 1020 1332 0000 1602 0276 4058 (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miasta Hajnówka).

Dodatkowe informacje udzielane są w pokoju nr 223 tel. 682 64 47, 682 64 48.

Hajnówka 03.03.2008 r.

Burmistrz Miasta