

**Protokół Nr XXV / 09**  
**z obrad XXV sesji Rady Miasta Hajnówka,**  
**która odbyła się 31 marca 2009 r.**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Hajnówka**  
**przy ul. Aleksego Zina 1 w godz. 15.00-19.50**

**Stan osobowy Rady-21**

**Obecnych - 20**

**Nieobecni usprawiedliwieni - 1**

**/ Walentyna Ostaszewska /**

**Radni obecni na sesji :**

- 1. ALICJA CHANIŁO**
- 2. GRAŻYNA DYMIŃSKA**
- 3. JOLANTA EWA KULPA - KRZYCKA**
- 4. LEONARD KULWANOWSKI**
- 5. PIOTR MARKIEWICZ**
- 6. WIERA MASAJŁO**
- 7. BOGUSŁAW SZCZEPAN ŁABĘDZKI**
- 8. JAKUB OSTAPCZUK**
- 9. EUGENIUSZ BOŁTROMIUK**
- 10. ANDRZEJ POPOW**
- 11. WIKTOR SACHARCZUK**
- 12. WIESŁAW RAKOWICZ**
- 13. GRZEGORZ SUREL**
- 14. ZDZISŁAW WIATROWSKI**
- 15. MICHAŁ SZPAKOWICZ**
- 16. GRZEGORZ TOMASZUK**
- 17. WIKTOR DZIK**
- 18. RYSZARD STANISŁAW SOKOŁOWSKI**
- 19. MIKOŁAJ SZAREJKO**
- 20. EUGENIUSZ SACZKO**

**Nieobecni usprawiedliwieni**

- 1. WALENTYNA OSTASZEWSKA**

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Ponadto w sesji udział wzięli Pan Anatol Ochryciuk - Burmistrz Miasta Hajnówka, Bazyl Stepaniuk - Zastępca Burmistrza Miasta, Sekretarz Gminy Jarosław Grygoruk, pracownicy Urzędu Miasta Hajnówka, Przedstawiciele RINDIPOL, PEC, PWIK, Przewodniczący Rad Osiedla / lista obecności załącznik nr 2/ oraz przedstawiciele lokalnej prasy i mediów, związków zawodowych i mieszkańców.

Do punktu 1 porządku obrad

Obrady otworzył oraz im przewodniczył Pan Leonard Kulwanowski - Przewodniczący Rady Miasta Hajnówka, który po powitaniu obecnych stwierdził, iż w sesji uczestniczy 20 radnych co stanowi quorum by obrady były prawomocne.

Do punktu 2 porządku obrad

Porządek obrad wraz z materiałami radni otrzymali w statutowym terminie. Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt porządku obrad. Za przyjęciem porządku głosowało 20 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie było, w głosowaniu udział wzięło 20 radnych

#### P o r z ą d e k o b r a d .

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXIV sesji Rady Miasta Hajnówka.
4. Interpelacje .
5. Informacja o działalności Burmistrza Miasta Hajnówka w okresie. 10.02.2009 r. -17.03.2009 r.
6. Kierunki rozwoju ciepłownictwa w mieście.
7. Rozważenie idei powołania straży miejskiej lub innej służby realizującej jej zadania.
8. Informacja dot. wynagrodzeń w jednostkach organizacyjnych gminy.
9. Podjęcie uchwał w sprawach :
  - A/ zmian w budżecie miasta na 2009 r.,
  - B/ zaciągnięcia kredytu długoterminowego inwestycyjnego ,
  - C/ zaciągnięcia kredytu długoterminowego ,

- D/ zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków ,
- E/ regulaminu wynagradzania nauczycieli określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego , funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miejską Hajnówka ,
- F/ zmiany Statutu Miasta Hajnówka,
- G/ nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Hajnówce ,
- H/ zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych miasta Hajnówka oraz nadania nazwy ulicy ,
- I/ wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego i od pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu związanego z nabywaną własnością lokalu mieszkalnego przez dotychczasowego najemcę ,
- J/ zmian w podziale Gminy Miejskiej Hajnówka na stałe obwody głosowania,
- K utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 7 czerwca 2009 r.

10. Wolne wnioski, zapytania .

11. Odpowiedzi na interpelacje, wolne wnioski , zapytania .

12. Zamknięcie obrad.

#### **Do punktu 3 porządku obrad**

Protokół z obrad protokołu z XXIV sesji Rady Miasta Hajnówka został przyjęty jednogłośnie / za - 20 , przeciw - 0 , wstrzymało - 0 , w głosowaniu udział wzięło 20 radnych /.

#### **Do punktu 4 porządku obrad**

Interpelację zgłosił Radny Bogusław Łabędzki- należy nadać odpowiednią rangę obchodom rocznic świąt państwowych 3 Maja i 11 Listopada. Od kilku lat obchody organizują wspólnie Akcja Katolicka i Hajnowski Dom Kultury. Chcieliśmy, żeby ta

specjalna forma miała miejsce przy najbliższym święcie i okazało się, że HDK nie ma na to funduszy, a chodziło o kwotę 1.000 zł. Udało się nam pozyskać te pieniądze, ale żeby na przyszłość uniknąć takich sytuacji proponuję, żeby pan burmistrz i pan przewodniczący objęli obchody tych świąt swoim patronatem.

### **Do punktu 5 porządku obrad**

Informacja o działalności Burmistrza Miasta Hajnówka w okresie. 10.02.2009 r. - 17.03.2009 r. - załącznik nr 3 .

Pytania zgłosili :

Radna Grażyna Dymińska -proszę o więcej informacji dotyczącej spotkania z dnia 13 marca br. z przedstawicielami Ministerstwa Ochrony Środowiska w kontekście powiększenia Białowieskiego Parku Narodowego . Co przewiduje się dla Hajnówki , jakie są prognozy na przyszłość ?

Radny Wiesław Rakowicz- proszę o rozszerzenie informacji n. t. ugody zawartej w sprawie budowy krytej pływalni z firma Polbud..

Radny Wiktor Dzik-w urzędzie odbyło się szkolenie sprzedawców i w związku z tym jakie są efekty tych szkoleń ? Jak dokonano zamiany działek o tak znacznej różnicy powierzchni? Jaki był koszt nabycia gruntu przy ul. Rakowieckiego? Nie podano powierzchni sprzedanego gruntu przy ul. Filipczuka. Co na temat poszerzenia parku i czy nie damy się kupić ?

Radny Ryszard Sokołowski - jak wygląda ugoda z Polbudem bo dziś ceny materiałów budowlanych spadają ?

Radny Bogusław Łabędzki - na jakim etapie jest dokumentacja budowy zbiornika , miał być powołany kurator , który miał odbudować organy wspólnoty a sprawą zajmuje się prokuratura więc jak wyglądają okoliczności towarzyszące tej sprawie?

Odpowiedzi na zgłoszone pytania udzielił Burmistrz Anatol Ochryciuk - spotkanie w Ministerstwie Ochrony Środowiska miało charakter sondażowy i nie było żadnych ustaleń co do powiększenia Białowieskiego Parku Narodowego. Przy obowiązującym stanie prawnym takie działanie wymaga zgody samorządów. Głównym tematem były inwestycje proekologiczne, ale tu też nie ustalono nic konkretnego, żadne kwoty nie zostały wymienione. Kiedy zawieraliśmy umowę na budowę krytej pływalni ceny materiałów były najniższe, później gwałtownie wzrosły, obecnie spadają, ale w nieznacznym stopniu. Zasięgnęliśmy opinii ekspertów i ten poziom ugody (wzrost o 2.500.000 zł) nas satysfakcjonuje, wykonawca żądał o wiele więcej. Mamy obowiązek przeprowadzać takie szkolenia,

a czy przełożą się one na zachowania sprzedawców - trudno przewidzieć. W sprawie działek wszystkich szczegółów nie pamiętam, dokumentacja jest do wglądu w referacie. Przy zamianie działek różnej wielkości dokonuje się ich szacunku i ten, kto oferuje mniejszą działkę, uiszcza różnicę. Dokumentacja formalno - prawna jest w fazie przygotowawczej. Rzeczywiście nie doszło do powołania kuratora, będę musiał wyznaczyć pracownika z urzędu. Do prokuratury wpłynęła informacja o tym, że akt notarialny został sporządzony z naruszeniem prawa i prowadzone jest postępowanie w sprawie.

Pan Mikołaj Janowski, radny Sejmiku - odbywał się sesja sejmiku wojewódzkiego poświęcona lotnictwu , proponuje się trzy miejsca w których można by było zlokalizować lotnisko , największe szanse mają Topolany . Są środki na projektowany zbiornik wodny i w najbliższym czasie zostanie podpisana umowa w sprawie finansowania krytej pływalni . Bardzo proszę o pismo od Rady Miasta lub Burmistrza w sprawie bezpośredniego połączenia z Warszawą .Pismo takie byłoby bardzo pomocne przy rozmowach nad przywróceniem bezpośredniego połączenia Hajnówka - Warszawa. Urząd Marszałkowski ogłosił konkursy na nabór do pracy 90 osób - zachęcam młodych hajnowian, żeby wzięli w nich udział.

Informacje radni przyjęli przy 18 głosach za , głosów przeciw nie było , 2 radnych wstrzymało się od głosu , w głosowaniu udział wzięło 20 radnych . Będzie remontowana droga i może być problem z poruszaniem się w okolicy Pacanowa . Proszę o wsparcie i rozagę w sprawie inwestycji w Trywieży . Pewne osoby prowadzą działania mające na celu zablokowanie tej inwestycji ważnej dla naszego regionu .

Informacje radni przyjęli przy 18 głosach za , przeciw - 0 , wstrzymało - 2 , w głosowaniu udział wzięło 20 radnych.

#### **Do punktu 6 porządku obrad**

Kierunki rozwoju ciepłownictwa w mieście - załącznik nr 4.

Wprowadzili do tematu radnych Prezes Zarządu Rindipolu Bartosz Zygmąński, Wiceprezes Stanisław Karnowski i Prezes Zarządu PEC Ryszard Blecharz.

Bartosz Zygmąński - powstała spółka paliwowa na Białorusi mająca zapewnić stabilność dostaw biomasy. W związku z obecnym kryzysem mamy trudności z pozyskaniem środków finansowych ale sądzę, że w ciągu kilku miesięcy Rada Nadzorcza podejmie decyzję o budowie elektrociepłowni na terenie naszej firmy o mocy 30 megawatów i 12 megawatów energii elektrycznej. Nawiązaliśmy kontakt z hajnowskim Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych w sprawie utylizacji

termicznej przesortowanych odpadów komunalnych. Największy wpływ na podwyżkę cen ciepła miały wzrost cen mięta i energii elektrycznej. W przypadku braku decyzji o budowie elektrociepłowni lub odłożeniu jej w czasie, będziemy zmierzali do maksymalnego wykorzystania biomasy jako paliwa.

Mieszkaniec Hajnówki - Czy przewidujecie wymianę linii ciepłowniczych? - obecne są przestarzałe i powodują straty ciepła widać to zimą.

Radna Grażyna Dymińska - jaki koszt poniosła spółka w związku z budową linii przesyłowej na osiedle Podlasie bo z informacji Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej wynika, że oni też ponieśli znaczne koszty budując ten kanał ciepłowniczy? cztery lata temu przedstawiciele spółki obiecywali, że ruszy tu produkcja biomasy, miało być Eldorado dla naszych rolników, było pięknie elegancko a biomasy jak nie było tak nie ma bo nadal opalacie drogim miętem węglowym. Windujecie cenę energii i mnie jak każdego mieszkańca interesuje cena która na przestrzeni ostatnich lat znacznie wzrosła i nic nie zostało z Waszych obietnic. Jak długo to będzie trwało? Kiedy rozpocznie się budowa nowej inwestycji?

Radna Alicja Chaniło - z czego wynika taki duży skok taryfy na ciepło?

Radny Grzegorz Surel - czy są możliwości podłączenia do waszej sieci odbiorców indywidualnych?

Radny Wiesław Rakowicz - my w mieście zostaniemy z podwyżkami, musimy zadbać o naszych mieszkańców, radni mają około 600 zł diety. Jeśli nie usłyszę mniej mglistych odpowiedzi na przyszłość to będę optował za wprowadzeniem konkurencji, alternatywne źródło ciepła jest potrzebne miastu. Jak to się wszystko skończy?

Radny Jakub Ostapczuk - jaki cud zdarzył się w Sokółce, że tam energia jest tańsza? Czy cena ciepła z nowej elektrociepłowni będzie niższa? Cztery lata temu też była ta sama szkoła na sesji - propaganda sukcesu a my nic z tego nie mamy, dalej panowie nas karmią informacjami, że podwyżka mogła być wyższa. Jaki cud się zdarzył, że wkoło jest dużo tańsza energia? jak będzie w przypadku budowy elektrociepłowni?

Radny Wiktor Dzik - nie trzeba być prorokiem, że zapotrzebowanie na ciepło w mieście będzie mniejsze gdyż wykonano szereg termomodernizacji budynków. Jedyna możliwość to trzymanie takich cen, żeby mieszkańcom opłacało się podłączyć do sieci

Radny Wiktor Sacharczuk - co będziecie robić z wytworzoną energią elektryczną?

Radny Piotr Markiewicz - jaka jest cena jednostki ciepła w Chojnicach?

Na pytania i wątpliwości odpowiadali obaj prezesi spółki - w sprawie wymiany linii pytanie należy kierować do PEC. Ponieśliśmy koszt rzędu 350.000 zł, a faktem jest, że linia ta jest wykorzystana w stopniu minimalnym, co też wpływa na koszty ciepła. To prawda, że na początku działalności chcieliśmy aktywizować rolnictwo i zachęcaliśmy do uprawy topinamburu i wierzby energetycznej. Podjęliśmy też próby spalania słomy rzepakowej w istniejących kotłach, zakupiliśmy jej dużo, ale efekty były mierne - te kotły nie nadają się do spalania takich odpadów. Natomiast kocioł nowej elektrociepłowni umożliwi spalanie zarówno odpadów drzewnych jak i rolnych. Chciałbym jednak zaznaczyć, że zużycie miądu przez te lata uległo znacznemu zmniejszeniu. Nasze koszty stałe w firmie zmniejszyły się, wzrosły natomiast ceny zewnętrznych składników wytwarzania ciepła. Jako jednej z nielicznych firm w kraju udało się nam przez cały ubiegły rok utrzymać stałą cenę za ciepło tylko dlatego, że spalaliśmy biomasę. Biomasę pozyskujemy lokalnie w promieniu 50 - 60 km, więc w tym interesie uczestniczą firmy transportowe, tartaki. Jeżeli idzie o termin rozpoczęcia budowy to trzeba pamiętać, że jest to inwestycja rzędu 100 mln zł. Dopiero teraz pojawiła się możliwość dotacji - reszta to muszą być środki własne, a więc kredyt. Natomiast inwestycję od momentu podpisania umów możemy przeprowadzić w ciągu dwóch lat. Zainwestowaliśmy bardzo duże pieniądze w przejętą przez nas ciepłownię, Furnel przez 10 lat nie zainwestował w te urządzenia ani złotówki. Udało się nam poprawić efektywność i bezpieczeństwo ciepłowni. Pierwszy rok działalności zamknęliśmy 30% stratą. Cena miądu to jedno, a drugie to zmniejszanie się zapotrzebowanie na ciepło przez „Forte”. Sokółka ma duży plac, gdzie można było zgromadzić znaczny zapas miądu przed jego podwyżką. Suwałki są nieporównywalne, ponieważ tam zapotrzebowanie wynosi 150 megawatów mocy, a w Hajnówce 30. W ciepłownictwie liczy się efekt skali - im więcej jest przyłączy, tym koszty rozkładają się na większą liczbę użytkowników. W przypadku elektrociepłowni kalkulacji dokonuje się w ten sposób, że od kosztów ciepłowni odejmuje się przychody uzyskane ze sprzedaży energii elektrycznej. Jeżeli jest to energia zielona, a taką planujemy, to uzyskuje się bonus w postaci certyfikatu. Jeśli wysokość dotacji, o którą chcemy się ubiegać okaże się zadowalająca, to ceny za ciepło przez kilka najbliższych lat powinny być stabilne. Turbina 12 - megawatowa wytwarza bardzo dużą ilość energii, a tylko znikomą jej część wykorzystamy na potrzeby własne i ewentualne potrzeby zakładów znajdujących się na terenie „Forte”, a cała reszta będzie

przekazywana do sieci energetycznej. W elektrociepłowniach ciepło jest produktem ubocznym, większość przychodów jest z energii elektrycznej.

Prezes Rindipol - spółka prawa handlowego nie może w dłuższej perspektywie przynosić straty. Ideą właścicieli jest produkowanie w Hajnówce energii elektrycznej i na tym produkcie zarabiać, natomiast ciepło sprzedawać lokalnie. Musimy wyjść przynajmniej na zero, bo inaczej nie będziemy mogli inwestować: nie będzie środków własnych, a banki nie udzielą nam kredytu. Koszty naszych nakładów w Hajnówce przerosło obecnie koszty zakupu ciepłowni. Inwestycja na Podlasie - 350.000 zł - była zupełnie nieopłacalna, ponieważ w szczycie sprzedawaliśmy tam niecały 1 megawat. Ta inwestycja będzie się nam zwracała przez 50 lat, ale ponieważ istniała potrzeba zastąpienia drogiej kotłowni olejowej, wspólnie z PEC podjęliśmy decyzję o jej realizacji dla dobra mieszkańców. W Chojnicach sytuacja jest o tyle odmienna, że jesteśmy właścicielem ciepłowni i sieci, natomiast cena za jednostkę wynosi tam 37 zł.

Pan Mikołaj Janowski - jeżeli wasze władze podejmą decyzje o budowie elektrociepłowni to zapraszam do siebie i myślę, że wspólnie uda się nam przekonać rolników do współpracy.

Prezes Rindipol - dziękujemy za zaproszenie, chętnie skorzystamy.

Mieszkaniec miasta - temat kierunku rozwoju ciepłownictwa jest bardzo poważny ale to, czego wysłuchałem, to tylko pogaduszki. Władze samorządowe, burmistrz, powinni określić czym będzie ogrzewana nie tylko Hajnówka, ale i okoliczne wsie: gazem czy ciepłem otrzymywanym z biomasy. Temat biomasy jest bardzo ważny, jeżdżę po Puszczy i widzę sterty gałęzi zalegające wokół zrębów, powinniście je wykorzystać. Rozmawiałem z fachowcami i powiedzieli rok temu, że doprowadzenie ciepła do domu i zamontowanie wymiennika będzie kosztowało 10 - 12 tys. zł, minął rok i dowiaduję się, że kosztuje już 25 tys. zł - to jest odstraszaające.

Prezes Rindipol - firmy, które wykonują wycinę przydrożnych drzew dostarczają nam biomasę. Nasz plan docelowy to wybudowanie elektrociepłowni opartej w 100% na biomasie i sprzedaży energii elektrycznej.

Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Ryszard Blecharz - PEC zajmuje się dystrybucją ciepła, budujemy rynek dla siebie i Rindipolu. Wykonaliśmy dużą inwestycję w kierunku Podlasia, obecnie ta linia jest wykorzystana w stopniu minimalnym. Było to robione po to, żeby zasilić szpital i nowych odbiorców. Koszty przyłączenia do sieci są względnie tanie, jeżeli odległość domu nie przekracza 30



- 40 m od głównej sieci ciepłowniczej i wynoszą ok. w zależności od odległości, a koszty węzła wynoszą 8 - 12 tys. zł w zależności od skomplikowania, możliwości produkcji ciepłej wody i wyposażenia w automatykę. Rzeczywiście część sieci ma już około 30 lat, ale rurociągi wymieniamy przy wzroście awarii i niektóre osiedla mają nowe rury. Wszystkie rurociągi emitują ciepło do gruntu, nowe oczywiście mniej. Średnia cena ogrzania domu o powierzchni ok. 150 m<sup>2</sup> wynosi 2,5 - 3,5 tys. zł za sezon, chociaż zależy to od indywidualnych potrzeb - są zużycia bardzo duże i są niewielkie. Trzeba pochwalić Rindipol, że poprzedni i mijający sezon grzewczy odbyły się bez przerw w dostawach. Problem z przyłączeniem szpitala polega na tym, że my dostarczamy ciepło w sezonie, a oni potrzebują go przez cały rok do produkcji pary. Sugerujemy pozostawienie do tego celu jednego kotła olejowego. Radny Eugeniusz Saczko - cena za jednostkę ciepłą na Podlasiu wynosi 41 zł, ile wynosiła z kotłowni olejowej?

Radny Ryszard Sokołowski - może sprawa różnych cen wynika z kosztów przesyłania ciepła?

Radny Wiesław Rakowicz - czy kotłownia na Mazurach będzie zlikwidowana?

Radny Bogusław Łabędzki: - rura ciepłownicza na Podlasiu może dostarczyć 20 megawatów, ile przesyła obecnie? Według jednego z mieszkańców koszt jednego GJ wzrósł o 90 %, wobec czego rezygnuje z ciepła dostarczanego przez PEC.

Radny Piotr Markiewicz - czy obliczono koszty dostarczania ciepła do domów jednorodzinnych? Czy rozkładacie na raty spłaty kosztów przyłączenia?

Radny Grzegorz Tomaszuk - dyrektor SPZOZ - szpital liczy koszty, a kalkulacje wskazują, że nie opłaca się nam w tym stanie podłączyć do PEC.

Prezes PEC Ryszard Blecharz - przedtem cena jednostki wynosiła 60 zł. Różne ceny wynikają z inwestycji, chociażby z wymiany rur. Nic nie wiem o likwidacji kotłowni na Mazurach. Na Podlasiu przesyłamy 1 - 2 megawaty. Wyliczenie jest proste, ale jeśli ktoś prawie nie używa ciepła to płaci głównie za eksploatację urządzeń, a tego nie należy wliczać w cenę czystego ciepła. Jest to zresztą jedyny taki przypadek.. Ułatwiamy mieszkańcom dokonanie zapłaty za przyłączenie poprzez płatności ratalne. Przeprowadzenie sieci na zbyt dużą odległość nie opłaca się ani nam, ani odbiorcy.

### **Do punktu 7 porządku obrad**

Rozważenie idei powołania straży miejskiej lub innej służby realizującej jej zadania - załącznik nr 5 .

Wnioski zgłosiły Komisje :

Komisja Spraw Społecznych - na sesję „majową” przygotować projekt uchwały w której zostaną zabezpieczone środki na realizację zadań gminy w zakresie porządku publicznego i ładu przy pomocy wykwalifikowanych służb ochroniarskich  
Komisja Infrastruktury Komunalnej i Samorządu - przedstawić Radzie Miasta Hajnówka projekt uchwały uwzględniający zabezpieczenie środków na realizację zadań gminy w zakresie ładu i bezpieczeństwa publicznego przy wykorzystaniu do realizacji wykwalifikowanych firm ochroniarskich

Komisja Polityki Gospodarczej - komisja pozytywnie opiniuje propozycję przekazania zadań gminy w zakresie ładu i porządku publicznego firmie ochroniarskiej na okres 6- miesięcy .

Przewodniczący poddał pod głosowanie wnioski w brzmieniu by na sesje „majową” przygotować projekt uchwały w której zostaną zabezpieczone środki na realizację zadań gminy w zakresie porządku publicznego i ładu przy pomocy wykwalifikowanych służb ochroniarskich - za wnioskiem głosowało 20 radnych , głosów przeciw i wstrzymujących nie było , w głosowaniu udział wzięło 20 radnych . Wniosek został przyjęty .

## **PRZERWA**

### **PO PRZERWIE**

#### **Do punktu 8 porządku obrad**

Informacja dot. wynagrodzeń w jednostkach organizacyjnych gminy - załącznik nr 6 .

W imieniu Komisji Spraw Społecznych Pani Wiera Masajło zgłosiła wniosek do Burmistrza Miasta o podjęcie działań zmierzających do wyrównania dysproporcji wynagrodzeń na takich samych lub podobnych stanowiskach pracy w jednostkach organizacyjnych gminy . Problem ten należy przeanalizować przy najbliższych regulacjach płacowych .

Radny Eugeniusz Boltromiuk - nie można ingerować w sprawy pracodawców .

Radny Wiesław Rakowicz - nie wchodzimy w parady dyrektorom a jak wyrównać dysproporcje zabrać czy dodać ?

Radny Bogusław Łabędzki - byłem za tym wnioskiem, ale głos kolegi z dzielnicy mnie przekonuje tylko zastanawia mnie fakt , że niektórzy pracownicy merytoryczni zarabiają mniej od administracyjnych . Będziemy dyskutowali nad regulaminem wynagradzania nauczycieli i tu też zdarzają się przypadki , że dyrektorzy zarabiają mniej od pracowników dot. to zastępstw. Kolejna niejasna rzecz to , że dyrektor szkoły musi zwracać się z prośbą o zastępstwo przecież są

różne sytuacje - to absurd. Zastanawia mnie fakt , że są szefowie jednostek którzy kumulują kilka funkcji - dyrektor ZGM i prezes zarządca , czy on się na ten czas urlopuje ? Były też skargi na Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej , że Pani Dyrektor nie ma bo gdzieś pracuje .

Radny Eugeniusz Saczko - komisji chodzi o to, żeby dać sygnał dyrektorom szkół. Nauczyciele dyplomowani zarabiają mniej od pracownika administracji . trzeba się temu przyjrzeć a dyrektorzy powinni poczuć nadzór .

Radny Ryszard Sokołowski - zastanawia dysproporcja płac w HDK między pracownikami działalności podstawowej a administracją a ideą tego zakładu jest praca merytoryczna .

Radna Grażyna Dymińska - podtrzymuję stanowisko radnego Saczki , wyciągnijmy wnioski z tej informacji . Są zmiany w przepisach płacowych być może nie będzie już punktów . Dysproporcje powstały być może z tego , że jedna jednostka miała środki na płace a inna nie . Burmistrz przekazuje środki jednostkom i może przyjrzeć się tej sprawie . Dysproporcje na tych samych stanowiska o 200- 300 zł to duża różnica . Najbliższa regulacja płac przy odpowiednim przekazaniu środków stwarza możliwość wyrównania dysproporcji.

Radny Wiesław Rakowicz - jak pan wyobraża realizację wniosku Komisji?

Burmistrz Miasta Anatol Ochryciuk - nie zamierzam sterować ręcznie, ale ta informacja jest cenna i może być pomocna przy konstrukcji budżetu na przyszły rok.

Przewodniczący poddał wniosek pod głosowanie . Za wnioskiem głosowało 16 radnych , przeciw - 0 , wstrzymało - 4, w głosowaniu udział wzięło 20.

#### **Do punktu 9 porządku obrad**

**A/** Po pozytywnych wnioskach komisji branżowych radni przy 13 głosach za , głosów przeciw nie było i 7 głosach wstrzymujących przyjęli projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2009 r. W głosowaniu udział wzięło 20 radnych .

**Uchwała Nr XXV/140/09 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2009 r.  
- załącznik nr 7**

**B/** Przed podjęciem uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego inwestycyjnego radni zgłosili pytania :

Radna Grażyna Dymińska - czy mieszkańcy tych bloków nie mają obowiązku wpłacania zaliczek na fundusz remontowy ? Na poprzedniej sesji Burmistrz Miasta stwierdził , że dofinansowanie w wysokości 50 % się nie opłaca by się

ubiegać o takie środki , a przy 25 % to się opłaca ? Czy nie lepiej w takim przypadku zadanie to realizować systemem gospodarczym ?

Radny Grzegorz Surel - kto będzie wykonywał termomodernizację?

Radny Wiktor Dzik - zaplanowano docieplenie dwóch budynków, co będzie z innymi?

Burmistrz Miasta - premię termomodernizacyjną otrzymuje się od kwoty pożyczki - taka obowiązuje procedura. W blokach przy ul. Batorego są tylko mieszkania komunalne; tam, gdzie istnieją wspólnoty, od nich zależą decyzje. Wykonawca zostanie wyłoniony w trybie przetargu.

Radni projekt uchwały przyjęli przy 15 głosach za , głosów przeciw nie było , 5 radnych wstrzymało się od głosu , w głosowaniu udział wzięło 20 radnych

**Uchwała Nr XXV/141/09 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego inwestycyjnego - załącznik nr 8**

**C/** Przed podjęciem uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego radny Ryszard Sokolowski zadał pytanie skąd wynika taki pośpiech w zaciąganiu tego kredytu ?

Burmistrz Miasta - Ekofundusz chce decyzji , że środki do bilansu będą zapewnione .

Radni projekt uchwały przyjęli przy 20 głosach za , głosów przeciw i wstrzymujących nie było , w głosowaniu udział wzięło 20 radnych

**Uchwała Nr XXV/142/09 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego- załącznik nr 9**

**D/** Przed głosowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków Komisja Polityki Gospodarczej - Zobowiązać Burmistrza Miasta Hajnówka by w miesiącu czerwcu wspólnie z Prezesem Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółka z o.o przedstawił Radzie Miasta wykaz zadań w zakresie kanalizacji w mieście który wpłynie na zmniejszenie strat spółki w sferze gospodarki ściekowej / dot. m.in. rozdzielenia kanalizacji sanitarnej i burzowej /.

Radny Wiesław Rakowicz - na posiedzeniach komisji zarzuciłem , że jest to najgorsze opracowanie jakie otrzymaliśmy . Podobno Prezes PWiK dostarczył szerokie opracowanie Burmistrzowi Miasta i proszę by były one przekazywane radnym .

Radny Wiktor dzik - dodatkowo do porównania cen wody i ścieków z innych

miasta dołączyć podobne miasta z województwa mazowieckiego i lubelskiego  
Radny Grzegorz Surel - dostarczać radnym wykaz zadań inwestycyjnych przedsiębiorstwa na dany rok .

Prezes PWiK - zamierzenia inwestycyjne spółki znajdują się na stronie internetowej przedsiębiorstwa.

Radna Alicja Chaniło - uważam , żeby podwyżka była co roku to mieszkańcy nie tak odczuliby jej wzrost .

Wniosek Komisji Polityki Gospodarczej radni przyjęli przy 20 głosach za , głosów przeciw i wstrzymujących nie było , w głosowaniu udział wzięło 20 radnych .

Projekt uchwały radni przyjęli przy 13 głosach za , 1 głosie przeciw , 6 głosach wstrzymujących , w głosowaniu udział wzięło 20 radnych .

**Uchwała Nr XXV/143/09 w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków - załącznik nr 9 .**

E/ Do projektu uchwały w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego , funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miejską Hajnówka Komisja Spraw Społecznych zgłosiła wnioski jak niżej :

1. Rozdział III paragraf 10 ust. 1 - Tabela - Komisja wnioskuje o ustalenie najniższego progu dodatku funkcyjnego dyrektora w wysokości najwyższego progu określonego dla wicedyrektora .

2. Paragraf 10 ust. 2 proponuje się brzmienie :

"Za podstawę wyliczenia dodatków wymienionych w paragrafie 10 ust. 1 w punktach 1-5 przyjmuje się stawkę wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela pełniącego daną funkcję w pozostałych punktach za podstawę wyliczenia kwoty dodatków przyjmuje się minimalną stawkę wynagrodzenia zasadniczego określoną dla nauczyciela mianowanego ze stopniem magistra z przygotowaniem pedagogicznym . Naliczoną kwotę dodatku zaokrąglamy do pełnego złotego w górę "

3. Wykreślić paragraf 10 ust. 9 w brzmieniu - " Dodatek funkcyjny dla dyrektora szkoły przyznawany jest na okres roku .

Radny Wiesław Rakowicz - projekt tej uchwały musi przejść w przedstawionej dla nas wersji bo będzie medialny , że nauczyciele nie będą

mieli wynagrodzeń i dlatego chcę zwrócić uwagę na tempo jego uchwalania , ze nie możemy jako rada nic zrobić bo już jest uzgodniony ze związkami .

Radna Grażyna Dymińska - progi dodatków wynikły z faktu , że dyrektorowi wynagrodzenie ustala Burmistrz Miasta , a jego zastępcy dyrektor , może zdarzyć się tak , że osoba pełniąca funkcję zastępcy może mieć przyznany wyższy dodatek . Ustalając takie progi byśmy zlikwidowali różnice bo jeśli osoby funkcyjne w szkole mają taki sam stopień awansu zawodowego to mają takie same wynagrodzenie zasadnicze .

Radny Bogusław Łabędzki - wnioskuję o zmianę brzmienia paragrafu 12 pkt. 5. Proponuję nowe brzmienie - w uzasadnionych przypadkach dyrektorowi i wicedyrektorowi szkoły przysługuje prawo do wynagrodzenia z tytułu zrealizowanych godzin zastępstw doraźnych .

Radca Prawny Urzędu Miasta Eugenia Ostapczuk - zapis taki pojawił się po kontroli Regionalnej Izby Obrachunkowej w jednej z hajnowskich szkół. Proponuję by taki zapis pozostawić w zaproponowanym brzmieniu by organ prowadzący miał na to wpływ.

Radny Wiktor Dzik - zmiana zapisu we wnioskach komisji spraw społecznych nie dotyczy pozycji od 6 do 8 a moim zdaniem zaproponowany zapis powinien dotyczyć wszystkich .

Radny Eugeniusz Saczko - odnosząc się do wniosku radnego Łabędzkiego to go popieram . Trzeba wziąć protokół pokontrolny i zastanowić się co zrobić z takim dyrektorem a nie karać za to innych . Zdyscyplinujmy tego dyrektora , który jest winny . Była kiedyś interpretacja prawna , że dyrektor nie może mieć płatnych zastępstw ale dziś jest inaczej . Na komisji Pani inspektor Jolanta Stefaniuk powiedziała , że dodatki były przydzielane na 4 miesiące a później na 8 miesięcy więc zapis dotyczący dodatku na rok nie był przestrzegany i nie jest potrzebny . Łamaliśmy poprzedni regulamin realizując to w takiej formie . Zaproponowane zmiany przez nas mają też na celu mobilizowanie dyrektorów do awansu zawodowego .

Inspektor w Urzędzie Miasta Jolanta Stefaniuk - projekt regulaminu opracowano na podstawie najnowszych zamian , po 20 stycznia br. Przekazaliśmy go do konsultacji związkowej . 4 marca br. zakończono negocjacje. Dodatek był przyznawany w takiej samej kwocie przez cały rok . Nie ma takiej sytuacji , że dyrektor ma mniej niż jego zastępca .

Radny Eugeniusz Saczko - od tego roku kalendarzowego należy wyliczać

średnie wynagrodzeń nauczycieli , gdyby nauczyciel w ciągu roku nie osiągnął wymagalnej kwoty to gmina musi mu dopłacić . W związku z tym proponuję przeanalizowanie wynagrodzeń by w arkuszach organizacyjnych umieścić zajęcia pozalekcyjne by nauczyciele wypracowali swoje wynagrodzenie . Jest czas na to bo później może dojść do sytuacji , że trzeba będzie wyrównywać - oddawać pieniądze za darmo .

Burmistrz Miasta - po analizie wniosków uważam , że wniosek numer 1 komisji spraw społecznych nie powinien być przyjęty bo to zbyt duże ingerowanie w pracę dyrektorów kjednostek . Pozostałe wnioski pozostaje do uznania radnych .

Przystapiono do głosowania wniosków :

Za wnioskiem dot. Rozdziału III paragraf 10 ust. 1 - Tabela - ustalenie najniższego progu dodatku funkcyjnego dyrektora w wysokości najwyższego progu określonego dla wicedyrektora głosowało 8 radnych , przeciw - 9 , 3 radnych wstrzymało się od głosu , w głosowaniu udział wzięło 20 radnych .

Wniosek upadł .

Za wnioskiem dot. Paragrafu 10 ust. 2 w brzmieniu - "Za podstawę wyliczenia dodatków wymienionych w paragrafie 10 ust. 1 w punktach 1-5 przyjmuje się stawkę wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela pełniącego daną funkcję w pozostałych punktach za podstawę wyliczenia kwoty dodatków przyjmuje się minimalną stawkę wynagrodzenia zasadniczego określoną dla nauczyciela mianowanego ze stopniem magistra z przygotowaniem pedagogicznym . Naliczoną kwotę dodatku zaokrąglamy do pełnego złotego w górę " głosowało 11 radnych , przeciw - 8 , 2 radnych wstrzymało się od głosu . Z uwagi na to , że sumując głosy za , przeciw i wstrzymujące suma wyniosła 21 a w sesji uczestniczyło 20 radnych powtórzono głosowanie i za wnioskiem głosowało 10 radnych , przeciw 8 , 2 radnych wstrzymało się od głosu , w głosowaniu udział wzięło 20 radnych . Wniosek został przyjęty .

Za wnioskiem wykreślenia paragrafu 10 ust. 9 w brzmieniu - " Dodatek funkcyjny dla dyrektora szkoły przyznawany jest na okres roku głosowało 20 radnych , głosów przeciw i wstrzymujących nie było , w głosowaniu udział wzięło 20 radnych .

Za wnioskiem zgłoszonym przez radnego Bogusław Łabędzkiego dot. zmiany brzmienia paragrafu 12 pkt. 5. w brzmienie - w uzasadnionych przypadkach dyrektorowi i wicedyrektorowi szkoły przysługuje prawo do wynagrodzenia z

tytułu zrealizowanych godzin zastępstw doraźnych głosowało 11 radnych ,  
przeciw - 5 , 3 radnych wstrzymało się od głosu , w głosowaniu udział wzięło  
19 radnych . Wniosek został przyjęty .

Całość uchwały z przyjętymi wnioskami radni przyjęli jednogłośnie / za - 20 ,  
przeciw - 0 , wstrzymało -0 , głosowało 20 /.

**Uchwała Nr XXV/144/09 w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli  
określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom  
dodatku motywacyjnego , funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych  
innych składników wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i  
placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miejską Hajnówka , -  
załącznik nr 10 .**

**F/** Po pozytywnych opiniach komisji projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu  
Miasta Hajnówka radni przyjęli jednogłośnie / za - 20 , przeciw - 0 ,  
wstrzymało -0 , głosowało 20 /.

**Uchwała Nr XXV/145/09 w sprawie zmiany Statutu Miasta Hajnówka , -  
załącznik nr 11**

**G/** Po pozytywnych opiniach komisji projekt uchwały w sprawie nadania statutu  
Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Hajnówce radni przyjęli  
jednogłośnie / za - 20 , przeciw - 0 , wstrzymało -0 , głosowało 20 /.

**Uchwała Nr XXV/146/09 w sprawie nadania statutu Miejskiemu  
Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Hajnówce - załącznik nr 12.**

**H/** Po pozytywnych opiniach komisji projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi  
do kategorii dróg gminnych miasta Hajnówka oraz nadania nazwy ulicy radni  
przyjęli jednogłośnie / za - 20 , przeciw - 0 , wstrzymało - 0 , głosowało 20 /.

**Uchwała Nr XXV/147/09 w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg  
gminnych miasta Hajnówka oraz nadania nazwy ulicy - załącznik nr 13**

**I/** Po pozytywnych opiniach komisji projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody  
na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego i od  
pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części  
gruntu związanego z nabywaną własnością lokalu mieszkalnego przez  
dotychczasowego najemcę radni przyjęli projekt / za - 19 , przeciw - 1 ,  
wstrzymało - 0 , głosowało 20 /.

**Uchwała Nr XXV/148/09 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie  
bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego i od pierwszej opłaty  
za oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu związanego**



**z nabywaną własnością lokalu mieszkalnego przez dotychczasowego najemcę - załącznik nr 14**

**J/** Po pozytywnych opiniach komisji projekt uchwały w sprawie zmian w podziale Gminy Miejskiej Hajnówka na stałe obwody głosowania radni przyjęli jednogłośnie / za - 20 , przeciw - 0 , wstrzymało - 0 , głosowało 20 /.

**Uchwała Nr XXV/149/09 w sprawie zmian w podziale Gminy Miejskiej Hajnówka na stałe obwody głosowania - załącznik nr 15.**

**K** Po pozytywnych opiniach komisji projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 7 czerwca 2009 r. radni przyjęli jednogłośnie / za - 20 , przeciw - 0 , wstrzymało - 0 , głosowało 20 /.

**Uchwała Nr XXV/150/09 w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 7 czerwca 2009 r.- załącznik nr 15.**

**Do punktu 10 porządku obrad**

Wolne wnioski, zapytania zgłosili :

Radny Wiesław Rakowicz- w fatalnym stanie jest chodnik i wjazd do osiedla przy ul. Armii Krajowej. Przy LO ciągle zapada się w jednym miejscu chodnik - tuż przy bramie .

Radny Grzegorz Tomaszuk - należy jak najszybciej rozpocząć przebudowę ul. Armii Krajowej.

Radna Alicja Chaniło - mieszkańcy są oburzeni sposobem przycięcia drzew w mieście. Mieszkańcy ul. Warszawskiej dziękują prezesowi PwiK za podłączenie do kanalizacji .

Radny Wiktor Sacharczuk- na Podlasiu firma nie posprzątała po przeprowadzonej termomodernizacji.

Radny Zdzisław Wiatrowski- w czym przeszkadzały sosny przy postoju taxi , że je wycięto ?

Radny Michał Szpakowicz-należy niezwłocznie przystąpić do łatania dziur w jezdniach.

Radna Grażyna Dymińska- czy zostało wysłane pismo w sprawie przywrócenia bezpośredniego połączenia Hajnówki z Warszawą? Czy radni mogą uczestniczyć w kursach jęz. angielskiego organizowanych urzędnikom?

Radny Bogusław Łabędzki- zauważam pewną liczbę emerytów zatrudnionych w jednostkach podległych. Mieszkańcy ulic Żeromskiego i Nałkowskiej narzekają na

straszne błoto. Ulica Orzeszkowej nie została naprawiona po prowadzonych przez PwIK pracach. Czy z pytania o tradycje zamieszczonego w ankiecie skierowanej do rodziców przedszkolaków należy wnioskować, że będzie też program ukierunkowany na tradycje polskie?

Radny Zdzisław Wiatrowski- planuje się doświetlenie ul. Sołniewicz - wydaje mi się, że jest ona dostatecznie oświetlona.

Radny Wiktor Dzik- zastoiny wody tworzą się na ulicach Piłsudskiego i Warszawskiej. Koniecznie należy budować ulice odchodzące od Warszawskiej i na Międzytorach. Czy Hajnówka przystąpiła do Programu Rozwoju Polski Wschodniej? Czy urząd wystąpił do Nadleśnictwa o dofinansowanie budowy ul. Kolejki Leśne?

Radny Grzegorz Surel- rozlewisko tworzy się przy wjeździe do Szpitala Płucnego, wyrwy są w ul. Grunwaldzkiej.

#### **Do punktu 11 porządku obrad**

Odpowiedzi na interpelacje, wolne wnioski, zapytania udzielił Burmistrz Miasta Anatol Ochryciuk - w planie pracy HDK jest zapisana organizacja tych uroczystości, więc nie bardzo rozumiem, w czym jest problem.

Radny Bogusław Łabędzki - po usilnych staraniach udało się nam załatwić przyjazd znanego barda, Leszka Kołakowskiego, a dyrektor HDK stwierdził, że nie ma na to pieniędzy.

Burmistrz Miasta - dziś jest pierwszy dzień bezdeszczowy i dopiero teraz możemy rozpocząć remonty i sprzątanie po zimie. Chodnik w ul. Armii Krajowej częściowo jest już położony. Budowa ul. Żabia Górka już rusza, przy tej okazji zostanie naprawiony wspomniany wjazd. Przycinaniem drzew zajmują się zarządy poszczególnych dróg, wrażenie rzeczywiście nie jest miłe. W sprawie pozostałości po termomodernizacji zwrócimy się do SM. Wycięcie sosen przy postoju taxi jest w gestii ZDW. W doświetleniu ul. Sołniewicz chodzi o najbliższe otoczenie HDK. Decyzje o zatrudnieniu podejmują dyrektorzy jednostek, w UM została zatrudniona jedna emerytka, ponieważ tylko ona miała kwalifikacje do podjęcia zastępstwa. Nie znam sprawy oświadczeń składanych w ankietach.

Jolanta Stefaniuk, inspektor oświaty UM- jesteśmy do tego zobligowani ogólnymi przepisami, chodzi o kultywowanie tradycji mniejszości narodowych.

Burmistrz Miasta - w Program Rozwoju Polski Wschodniej próbowaliśmy wejść z projektem uzbrojenia pod inwestycje, ale nie mieliśmy wystarczającej powierzchni gruntów - minimalna wynosiła 5 ha. Zwracaliśmy się o dofinansowanie

do współużytkowników, ponowimy wystąpienia. Być może stanowisko samorządu mazowieckiego zmieniło się i przyda się pismo w tej sprawie, ale do niedawna było zupełnie inaczej, co można było obejrzeć w telewizji na przykładzie Małkinii na trasie Białystok - Warszawa.

**Do punktu 12 porządku obrad**

Na tym obrady zakończono .