

**UCHWAŁA NR XIX/177/2020
RADY GMINY RUDNIK**

z dnia 24 sierpnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wyboru najemcy w celu zawarcia umowy najmu nieruchomości na czas nieokreślony

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn.zm.)

**Rada Gminy Rudnik
uchwała:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wyboru najemcy w celu zawarcia umowy najmu na czas nieokreślony części nieruchomości (6 m²) stanowiącej własność Gminy Rudnik, położonej w Rudniku przy ul. Mickiewicza, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 437/1 o pow. ogólnej 0.7429 ha, dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą nr GL1R/00016591/1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Ireneusz Jaśkowski

UZASADNIENIE

Na części nieruchomości, tj. 6 m², przed Gminnym Centrum Informacyjnym w Rudniku ma powstać paczkomat.

Art. 37 ust.4 powołanej wyżej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada Gminy może jednakże wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. W związku z czym proponuje się podjęcie przedmiotowej uchwały.