

Ogłoszenie nr 539256-N-2020 z dnia 2020-05-12 r.

Gmina Rudnik: Przebudowa wraz z rozbudową budynku szkoły podstawowej w celu przystosowania części pomieszczeń szkoły na 2 oddziałowe przedszkole publiczne w Rudniku
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Rudnik, krajowy numer identyfikacyjny 27625852300000, ul. ul. Kozielska 1, 47-411 Rudnik, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 324 106 428, e-mail przetargi@gmina-rudnik.pl, faks 032 4106418 wew. 123.

Adres strony internetowej (URL): www.gmina-rudnik.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

<http://www.bip.gmina-rudnik.pl>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Forma pisemna za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu Prawa pocztowego lub osobiście lub za

pośrednictwem posłańca

Adres:

Urząd Gminy Rudnik ul.Kozielska 1, 47-411 Rudnik -(tj. w sekretariacie U.G Rudnik ul.Kozielska 1)

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa wraz z rozbudową budynku szkoły podstawowej w celu przystosowania części pomieszczeń szkoły na 2 oddziałowe przedszkole publiczne w Rudniku

Numer referencyjny: ZP.271.3.2020

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie parteru skrzydła zachodniego budynku szkoły podstawowej w Rudniku i dobudowie dwukondygnacyjnego budynku przy zachodniej ścianie szczytowej oraz wiatrołapu wejściowego, na cele utworzenia 2-oddziałowego przedszkola publicznego dla 50 dzieci. Powierzchnia użytkowa projektowanego przedszkola wynosi 273,66 m², tj.211,0m² w części adoptowanej i 62,66 m² w części dobudowanej. Powierzchnia użytkowa na piętrze dobudowanej części wynosi 56,44 m². Ogółem powierzchnia użytkowa wynosi 330,10 m².Powierzchnia zabudowy wynosi ogółem 2651,78 m², w tym 2570 m² stanu istniejącego i 81,78 m² projektowanej rozbudowy.Kubatura łączna wynosi 17.762,20 m³, w tym 17.195,70 m³ budynku

istniejącego i 566,50 m³ projektowanej rozbudowy. Zakres robót obejmuje: a) Dobudowę budynku dwukondygnacyjnego Budynek posadowiony na płycie fundamentowej o gr.30 cm. z betonu B25. Pod płytą wykonać wymianę gruntu do poziomu 1,0 m poniżej terenu, a płytę posadzić na podsypce piaskowej i warstwie chudego betonu B10. Ściany fundamentowe o grubości 25 cm z bloczków betonowych B- 15. Ściany zewnętrzne nadziemia– warstwowe z pustaków ceramicznych na zaprawie termicznej,docieplone od zewnątrz styropianem EPS 70 gr: 18 cm. Ściana zachodnia dobudowy stanowi ścianę oddzielenia pożarowego w klasie odporności ogniowej REI 120- ścianę należy murować na pełne spoiny. Strop i stropodach- żelbetowe wylewane z betonu B25 o grubości 18 cm.Dach i stropodach płaski ze spadkiem 1% ocieplony wełną mineralną ułożoną na warstwie spadkowej, betonowej wykonanej na płycie stropowej żelbetowej. Ściany działowe z płyt GK na ruszcie stalowym z wypełnieniem wełną mineralną.Posadzki z płytek gresowych,a w sali zajęć wykładzina PCV. Elewacja- po wykonaniu warstwy termoizolacyjnej, zabezpieczonej zaprawą klejową układanej na siatce z włókna szklanego, ściany po zagruntowaniu wykończyć tynkiem cienkowarstwowym mineralnym barwionym w masie lub małowanym farbą mineralna lub silikatową. Okna uchylno- rozwieralne i stałe z profili pcv w kolorze białym, szklone szybą zespoloną 2-komorową. $U_{max} < 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

b) Przebudowa parteru, zachodniego skrzydła szkoły Wyburzenia i przekucia: przewiduje się wyburzenie jednej ściany działowej pomiędzy obecnymi salami lekcyjnymi i ścianę z otworem drzwiowym na korytarzu wydzielającą pomieszczenie pedagoga oraz przekucia: w ścianie szczytowej do pomieszczeń sali zajęć i szatni w dobudowanym budynku, w ścianie oddzielającej obecnie korytarz i sale lekcyjne na otwory drzwiowe i przejścia a także w ścianie działowej pomiędzy obecnymi klasami na otwory drzwiowe do pomieszczenia wc dla dzieci i składu leżaków.Ściany działowe na wydzielenie składu leżaków wykonać z płyt GK na ruszcie stalowym z wypełnieniem wełną mineralną, pozostałe ścianki działowe gr.12 cm wykonać z bloczków z betonu komórkowego lub cegły kratówki gr 12 cm. Ścianki murowane otynkowane obustronnie tynkiem cem-wap. kat. III. Tynki zgruntować i małować farbą emulsyjną. Sufit podwieszony- w pomieszczeniach komunikacji ogólnodostępnej i częściowo innych pomieszczeniach sufit podwieszony modułowy ,a w pomieszczeniach „mokrych” zabudować płyty o podwyższonej odporności na wilgoć. Okno w zmywalni- okno stałe o odporności ogniowej EI60. Posadzki z płytek gresowych, a w salach zajęć wykładzina PCV. Drzwi na parterze oddzielające przedszkole od szkoły oraz drzwi na piętrze w ścianie oddzielenia pożarowego powinny posiadać odporność ogniową EI 60 i być wyposażone w samozamykacz. Pozostała stolarka drzwiowa wewnętrzna- płytowa,typowa,pełna,gładka (z kratka wentylacyjną w dolnej części skrzydła do pomieszczeń bez wentylacji mechanicznej nawiewno- wyciągowej). c) Wiatrołap Posadowiony na ławach fundamentowych żelbetowych z betonu B25, o wymiarach 40x40 cm. Ławy posadzić na warstwie chudego betonu B10 na głębokości min 1,0 m poniżej terenu. Ściany fundamentowe o grubości 25 cm z bloczków betonowych B-15. Ściany zewnętrzne nadziemia– warstwowe z pustaków ceramicznych na zaprawie termicznej,docieplone od zewnątrz styropianem EPS 70 gr.18 cm.Stropodach żelbetowy wylewany. Dach płaski ze spadkiem 1%, ocieplony wełną mineralną ułożoną na warstwie spadkowej, betonowej wykonanej na płycie stropowej żelbetowej. d) Instalacje sanitarne w tym: - Instalacja grzewcza –zasilana z istniejącej kotłowni zlokalizowanej w budynku szkoły. Instalację grzewczą wykonać z rur PEX i rur stalowych zaciskanych zgodnie z PB. - Instalacja wentylacji– zaprojektowana wentylację nawiewno-wywiewną (nawiew 1955 m³/h, wywiew 1380 m³/h). Centralę usytuowano na dachu budynku. - Instalacja wodna – zasilanie w wodę zimną z istniejącej instalacji wodociągowej z budynku szkoły, instalacja c.w.u zasilana będzie z istniejącej kotłowni. - Instalacja hydrantowa- zaprojektowano hydranty wewnętrzne Dn25 9 (z węzłem półsztywnym)o wydajności 1,0 l/s każdy. Lokalizacja hydrantów zgodnie z PB. - Instalacja kanalizacji sanitarnej – zaprojektowano kanalizację z rur kielichowych o średnicy fi 200.Projektowaną instalację należy włączyć do istniejącego przyłącza kanalizacyjnego. Przewody kanalizacyjne montowane pod posadzką należy układać na 20 cm podsypce piaskowej i

pod 50 cm przykryciem. - Instalacja kanalizacji deszczowej – sieć kanalizacji deszczowej wykonać z rur PVC -U Klasy S Lite (SN8) SDR34 o średnicy fi 200mm zgodnie z PB. e) Instalacje elektryczne Do wykonania zgodnie z PB- branża Instalacje elektryczne jej zakres robót obejmuje: · zasilanie wewnętrzne pomieszczeń przedszkola, · zabudowa przeciwpożarowego wyłącznika prądu, · zabudowa tablic bezpiecznikowych, · wewnętrzne instalacje zasilania gniazd wtykowych i urządzeń elektr. · instalacja oświetlenia podstawowego i awaryjnego, · dostosowanie istniejącej instalacji do nowego układu pomieszczeń, · instalacja tras kablowych, · instalacja uziomowa i wyrównania potencjałów, · instalacja przeciwporażeniowa i przeciwprzepięciowa, · instalacja sieci teleinformatycznej i telefonicznej, · instalacja dzwonekowa. Do ponownego wykorzystania są przyłącza elektroenergetyczne oraz telekomunikacyjne i internetowe. 3.3 Szczegółowy zakres robót oraz sposób ich wykonania określony jest w : a) dokumentacji projektowej, która stanowi załącznik nr 9 do niniejszej SIWZ i zawiera branżę : · architektoniczną · konstrukcyjną · instalacyjno - sanitarną · instalację elektryczną b) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, która stanowi załącznik nr 10 do niniejszej SIWZ i zawiera branżę: · budowlaną, · instalacyjną · elektryczną c) przedmiarach robót, które stanowią załącznik nr 11 do niniejszej SIWZ i zawierają branżę : · budowlaną · sanitarną · elektryczną 3.4 Stosownie do treści art. 30 ust 8 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że wymagania o którym mowa w przywołanym przepisie Zamawiający określił w specyfikacjach technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiących załącznik nr 10 do SIWZ. 3.5 Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów użyte w dokumentacji przetargowej jeżeli występują są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i mogą być zastąpione przez inne równoważne, jednak obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art.30 ust.5 ustawy, należy do Wykonawcy. Wszystkie wskazane w dokumentacji projektowej znaki towarowe, nazwy lub pochodzenie należy rozumieć jako przykładowe i rozpatrywać łącznie z wyrazem (równoważny) pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. Jeśli w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia, wskazana jest nazwa handlowa firmy, towaru lub produktu, Zamawiający w odniesieniu do wskazanych wprost w dokumentacji przetargowej parametrów, czy danych (technicznych lub jakichkolwiek innych), identyfikujących pośrednio lub bezpośrednio towar lub produkt – dopuszcza rozwiązania równoważne, należy rozumieć rozwiązania charakteryzujące się parametrami nie gorszymi od wymaganych, a znajdujących się w dokumentacji. Jeżeli opis przedmiotu zamówienia jest opisywany przez odniesienie do norm europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, to zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. W związku z powyższym Wykonawcy mogą składać oferty (rozwiązania) równoważne w stosunku do przedmiotu zamówienia przedstawionego w SIWZ- zgodnie z art.30 ust 4 i 5 ustawy Pzp. Jeżeli Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w dokumentacji, a nie podaje minimalnych parametrów, które by tę równoważność potwierdzały – Wykonawca obowiązany jest zaoferować produkt o właściwościach zbliżonych, nadający się funkcjonalnie do zapotrzebowanego zastosowania (arg. na podstawie sentencji wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 14 października 2013r. (syg.akt:KIO 2315/13). 3.6 Na podstawie art.29 ust 3a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych (tzn. osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę) w zakresie realizacji zamówienia określonych w przedmiarach robót stanowiących załącznik nr 11 do SIWZ. 3.7 Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane

wyżej czynności. 3.8 Na potwierdzenie powyższego wymaga się, aby Wykonawca lub Podwykonawca w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy do przedłożenia Zamawiającemu: pisemnego oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia wraz z wykazem osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawcę przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę – według wzoru stanowiącego zał. nr 3 do umowy. Wymóg ten nie dotyczy robót wykonywanych bezpośrednio przez osoby prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą oraz osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

3.8.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli zgodności oświadczeń Wykonawcy lub Podwykonawcy, przedstawionych Zamawiającemu według wzoru stanowiącego zał. nr 3 do umowy z osobami faktycznie wykonującymi czynności przy zamówieniu: 1) Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy ma prawo żądania udowodnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę faktu zatrudnienia osób na umowę o pracę wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót czyli tzw. pracowników fizycznych wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia określonych w przedmiarach robót. 2) W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie ww. osób (tj. wskazanych w załączniku nr 3 innymi osobami lub osobą pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania w zakresie pkt 3.6. 3) Zmiana wykazu osób o których mowa w pkt 2, nie wymaga aneksu do umowy. Wykonawca przedstawia jedynie korektę list osób oddelegowanych do wykonania niniejszej umowy do wiadomości Zamawiającego. W odniesieniu do Wykonawców mających siedzibę poza granicami Polski Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników na podstawie równoważnych regulacji prawnych kraju macierzystego. 3.8.2 Nieprzedłożenie przez wykonawcę, lub podwykonawcę pisemnego oświadczenia (według wzoru stanowiącego zał. nr 3 do umowy) w terminie wskazanym w pkt 3.8 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkowało naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w załączonym do SIWZ wzorze umowy.

3.8.3 Pozostałe warunki realizacji zamówienia określone zostały we wzorze umowy wraz z załącznikami, stanowiącym załącznik nr 8 SIWZ. Wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy (tj. 3 lata) licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego zadania. Oferta Wykonawcy, który zaproponuje okres gwarancji, krótszy niż 36 miesięcy (tj. 3 lata) zostanie odrzucona jako niezgodna ze SIWZ. Okres udzielonej gwarancji jest w niniejszym postępowaniu kryterium oceny ofert. 3.10 Wykonawca, wskaże w ofercie część zamówienia, których zamierza wykonanie zlecić podwykonawcom lub nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art.22a w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art.22 ust.1

b. 3.11 Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcy lub podwykonawcom wykonania części przedmiotu zamówienia.

3.12 Zasady dotyczące zatrudniania i rozliczania podwykonawców zawarte są w § 4 i 9 wzoru umowy stanowiącego integralną część specyfikacji tj. załącznik nr 8. 3.13 Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia. 3.14 Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są

roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu.

a) Klauzula o następującej treści: W przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę roboty, Zamawiający (Inwestor) zapłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy żadaną kwotę wynagrodzenia, jednakże nie wyższą, niż kwota wynikająca z obmiaru robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, zatwierdzonego przez inspektora nadzoru, przy cenach jednostkowych nie wyższych niż ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, stanowiącym część oferty Wykonawcy. b) klauzulę zobowiązującą podwykonawcę do wystawienia faktury bezpośrednio po zakończeniu robót

wykonanych w poprzednim miesiącu kalendarzowym. 3.14.1 Załącznikiem do umowy o podwykonawstwo musi być: a) Kosztorys zawierający ceny jednostkowe, ilość oraz wartość robót, których wykonanie nastąpi w wyniku zawartej umowy o podwykonawstwo. Przedmiotowy kosztorys, musi być tożsamy z kosztorysem ofertowym złożonym przez Wykonawcę w zakresie numeracji pozycji kosztorysowych, opisu robót, jednostek miary. Ceny jednostkowe za poszczególne pozycje kosztorysowe nie mogą być wyższe niż ceny jednostkowe podane w ofercie Wykonawcy, a ilość jednostek w poszczególnych pozycjach kosztorysowych nie może odbiegać od ilości jednostek w poszczególnych pozycjach kosztorysowych Wykonawcy. b) Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, c) warunkujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego. 3.15 Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu, jeżeli Zamawiający określa takie informacje. Nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi w przypadku gdy: a) wartość umowy o podwykonawstwo jest mniejsza niż 0,5 % wartości umowy zawartej w sprawie zamówienia publicznego.

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7**Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45111000-8
45262500-6
45410000-4
45320000-6
45430000-0
45421000-4
45442100-8
45450000-6
45321000-3
45262311-4
45260000-7
45261320-3
45233220-7
45330000-9
45332000-3
45331000-6
45310000-3

45311000-0
45311100-1
45311200-2
45314300-4
45315700-5
45312310-3
45314000-1
45314120-8
45314200-3
45314320-0

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy

Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* zakończenia: 2020-10-30

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Zdolność techniczna lub zawodowa – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy, wykażą, że: a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn.: Wykonawca wykaże, że: wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną w zakresie budowy, dobudowy, rozbudowy budynku o kubaturze nie mniejszej niż 450,00 m³ i minimalnej wartości 500.000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych) ramach jednego zamówienia- potwierdzonymi dowodami, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonej. W przypadku robót których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu (w przypadku robót rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN) Dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia tj.: a) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno–budowlanej lub uprawnienia równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa; b) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub uprawnienia równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa; c) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub uprawnienia równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Dotyczy Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona . Potwierdzających brak podstaw podstaw wykluczenia 6.7.3 Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.24 ust.5 pkt 1 ustawy Pzp. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentu, o którym mowa powyżej, jeżeli Zamawiający posiada dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 570). W takiej sytuacji wykonawca winien wskazać w ofercie dane umożliwiające zlokalizowanie stosownych dokumentów. Zamawiający samodzielnie pobierze z tej bazy danych wskazany przez Wykonawcę dokument. 6.9.6 Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (oceniona jako najkorzystniejsza), na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie złożyć oświadczenia i dokumenty podmiotu, na zdolności którego Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania tego podmiotu dokumenty wskazane w 6.7.3 WYKONAWCY MAJĄCY SIEDZIBĘ LUB MIEJSCEM ZAMIESZKANIA POZA TERYTORIUM RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ 1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu o którym mowa w pkt 6.7.3 SIWZ, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, odpowiednio, że: ▪ nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości 2) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. 3) Dokumenty/oświadczenia powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert. 4) Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. 5) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Dotyczy Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym tj. nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów określonych w dziale VI lit A SIWZ 6.7.1 Wykaz robót budowlanych, zgodny ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 4 do SIWZ, spełniający wymagania określone w pkt. 5.1.3 lit. a SIWZ (tj. wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną w zakresie budowy, dobudowy, rozbudowy budynku o kubaturze nie mniejszej niż 450,00 m³ i minimalnej wartości 500.000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych ramach jednego zamówienia), wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, dat, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zamieszczone w „Wykazie wykonanych robót budowlanych” zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. 6.7.2 Wykaz osób, zgodny ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 5 do SIWZ, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, spełniających wymagania określone w pkt 5.1.4 lit. a, b, c SIWZ wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

6.2 Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii – jeżeli dotyczy. 6.3 Zobowiązanie innego podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia zgodnie z załącznikiem nr 6 dla do SIWZ – jeżeli dotyczy. 6.4 Wypełniony i podpisany formularz ofertowy zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ. 6.5 Wypełniony i podpisany kosztorys ofertowy w wersji uproszczonej (zgodnie z załącznikiem nr 11 do SIWZ) wg zasad określonych w rozdz. XII niniejszej SIWZ. DOKUMENTY DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ Wykonawca w w terminie 3 dni od dnia upublicznienia na stronie internetowej Zamawiającego informacji (o której mowa w art.86 ust.5 ustawy pzp), dot. kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firmy oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach przekazuje Zamawiającemu Oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (o której mowa w art.24 ust 1 pkt 23 ustawy Pzp) zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ, należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu -wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 7 do SIWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena brutto oferty	60,00
gwarancja	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej: ..

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Możliwa jest zmiana lub przedłużenie terminu wykonania umowy lub harmonogramu rzeczowo finansowego robót w przypadku wystąpienia opóźnienia terminu wynikających z : a) przedłużenia procedury przetargowej polegające na niepodpisaniu niniejszej umowy w terminie 45 dni od daty wszczęcia postępowania, wynikające z okoliczności znajdujących się po stronie Zamawiającego, b) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego i jeżeli takie opóźnienie będzie miało

wplyw na termin wykonania przedmiotu umowy w zakresie obowiązków Zamawiającego (np. przekazania placu budowy, przekazania dokumentów budowy itp) c)działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe tj- pożar, powódź,huragan itp) mające bezpośrednio wplyw na terminowość wykonania robót, d)niesprzyjające warunki atmosferyczne typowych lub nietypowych dla danej pory roku utrzymujące się minimum przez 5 dni kalendarzowych,uniemożliwiające prowadzenie robót w ustalonym terminie określonym w harmonogramie zgodnie z technologią lub negatywnie wplywających na jakość wykonania lub trwałość przedmiotu umowy. Fakt ten musi zostać udokumentowany i zgłoszony niezwłocznie Zamawiającemu, e)wystąpienia okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, f)podpisania umowy na zamówienia dodatkowe o których mowa w art 67 ust.1 pkt 5 Prawa zamówień publicznych, o ile wykonywanie tych zamówień wplywa na termin wykonania niniejszej umowy, g)kolizji z infrastrukturą podziemną, której nie ujęto w dokumentacji projektowej stanowiącej podstawę wyceny, a która uniemożliwia terminowe zakończenie robót lub wystąpienia istotnego błędu w dokumentacji projektowej – termin umowy może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie wad w projekcie przez Wykonawcę dokumentacji,które spowodują konieczność wstrzymania realizacji prac. h)wstrzymanie prac objętych umową przez właściwe organy z przyczyn niezależnych i niezawinionych od Wykonawcy co uniemożliwia terminowe zakończenie robót lub z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron. i)zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają. j) możliwa jest zmiana harmonogramu rzeczowo – finansowego robót ze względu na: - zmiany wynikające z rozliczenia powykonawczego, k) problemy z dostępem do materiałów Opóźnienia o których mowa w ust.3 lit. a - k muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez inspektora nadzoru oraz zaakceptowane przez Zamawiającego. W rezultacie dokonania czynności opisanych wyżej może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub postoju. Projekt aneksu przygotowuje zamawiający . zmiany mające wplyw na wysokość wynagrodzenia w przypadku: a) zmiany przepisów o podatkach, zmiany obowiązującej stawki VAT, b) wynagrodzenia kosztorysowego, c) wystąpienia robót dodatkowych zgodnie z art.144 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp, d) kiedy łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie. Możliwa jest zmiana zakresu robót (nie wykraczająca poza regulacje art. 140 ustawy Pzp) w przypadku wystąpienia robót zamiennych jeżeli do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, na skutek nieprzewidzianych okoliczności wystąpi konieczność wykonania robót przy zastosowaniu innej technologii bądź też z zastosowaniem innych materiałów w porównaniu do przewidzianych dokumentacją projektową z przyczyn technicznych, Wykonawca, inspektor nadzoru inwestorskiego sporządzają i podpisują protokół konieczności wykonania robót zamiennych, pod rygorem bezskuteczności. • Na okoliczność wystąpienia robót zamiennych niezwłocznie Wykonawca opracuje kosztorys robót zamiennych oraz kosztorys robót które nie będą podlegały dalszej realizacji a wchodzących w zakres umowy. Powyższe kosztorysy podlegają sprawdzeniu przez inspektorów nadzoru inwestorskiego. Do rozliczenia robót zamiennych stosuje się odpowiednio zapisy § 2 ust 2 lit a, b • Wykonanie robót zamiennych wymaga zmiany niniejszej umowy. Zmiany w zakresie podwykonawców zgodnie z § 4 ust.27 umowy. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Nie stanowią zmiany umowy związane z obsługą administracyjną – organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana harmonogramu rzeczowo – finansowego uwzględniająca postęp w realizacji prac przez Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza wystawienie maksymalnie 3 faktur częściowych do wysokości nie więcej niż 40 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust.1, Strony dopuszczają

możliwość zmian redakcyjnych, korekty omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrze publicznym bez konieczności sporządzenia aneksu. 2. Strona która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.

Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w protokole konieczności dokonania zmiany umowy, który wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności. Podpisany protokół przez obie strony stanowić będzie podstawę do przygotowania stosownego aneksu do umowy, której projekt przygotowuje Zamawiający.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-05-27, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> język polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

B - OTWARCIE OFERT 11.5 Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.05.2020r. o godz. 10.15 w siedzibie (GCI) Gminnego Centrum Informacyjnego ul. Mickiewicza 2a w Rudniku.

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

