
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45410000-4 Tynkowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

NAZWA INWESTYCJI : **Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń części piwnicy budynku gminnego przy ul Pawliny 2 na Klub Seniora**

ADRES INWESTYCJI : ul. Gawliny 2, 47-411 Rudnik.

INWESTOR : **Gmina Rudnik**

ADRES INWESTORA : 47-411 Rudnik, ul. Kozielska 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Roman Pośpiech

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Roman Pośpiech

DATA OPRACOWANIA : 19 czerwiec 2019

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

Dane cenowe i podstawy nakładów rzeczowych:

1. Rodzaje katalogów: KNR, KNNR, analogie.
2. Metoda sporządzania kosztorysu: uproszczona.
3. Źródła cen: wg wydawnictw systemu INTERCENBUD, wyd. Athenasoft Sp. z o.o.
4. Poziom cen materiałów: II kwartał 2019 r. - ceny średnie.
5. Zasady ustalenia stawki robocizny: przyjęto średnią stawkę robocizny kosztorysowej netto w robotach inwestycyjnych w II kwartale 2019 r.

WYKONAWCA KOSZTORYSU:

INWESTOR :

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY MUROWE I TYNKARSKIE.			
1.1	45262500-6	Rozbiórki i wykucia.			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 # Wykucie istniejących ościeżnic. 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 # Wykucie drzwi wejściowych. 1	m ² m ²	 1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej # Rozbiórka ścianek działowych. $((2,82+1,24)*2,75-(0,80*2,00+0,75*2,00))*0,12$ $(1,67*2,75-(0,90*2,00))*0,12$	m ³ m ³ m ³	 0,968 0,335	
				RAZEM	1,303
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0,90*2,00	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
5 d.1.1	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach # Skucie istniejących okładzin z płytek ceramicznych w istniejących sanitariatach. $(1,08*2+3,94)*2,00$	m ² m ²	 12,200	
				RAZEM	12,200
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 # Odbicie głuchych tynków cementowo-wapiennych. Przyjęto pow. odbicia ok. 5%. Krotność = 0,05 $(2,43*2+2,23*2+1,20*2+2,69)*2,75-(1,00*2,00+0,90*2,00*3+0,80*2,00)$ <pom. 0.00> $(2,43+1,21)*2,75*2-(1,60*2,75+0,90*2,00*2)$ <pom. 0.01> $(2,43+2,24)*2,75*2-(1,60*2,75+0,90*2,00+1,20*1,50)$ <pom. 0.02> $(6,36+4,16)*2,75*2-(0,90*2,00*3+1,00*2,00+1,20*1,50*2)$ <pom. 0.03> $(2,55+1,64)*2,75*2-(0,90*2,00*2+1,20*1,50)$ <pom. 0.04> $(3,71+1,64)*2,75*2-(0,90*2,00+1,20*1,50)$ <pom. 0.05> $(1,50*2+2,54)*2,75-(0,90*2,00)$ <pom. 0.06> $(1,20+2,60*2)*2,75-(0,90*2,00)$ <pom. 0.07>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 30,628 12,020 17,685 46,860 17,645 25,825 13,435 15,800	
				RAZEM	179,898
7 d.1.1	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) # Wykonanie tynków na ścianach po skuciach płytek i głuchych tynków. poz.5+poz.6*5%	m ² m ²	 21,195	
				RAZEM	21,195
8 d.1.1	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) # Wykonanie tynków na ścianach po skuciach płytek i głuchych tynków.	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.5+poz.6*5%	m ²	21,195	
				RAZEM	21,195
1.2	45262500-6	Wykonanie nowych ścian.			
9 d.1.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego # Zamurowanie i przymurowanie otworów drzwiowych. (1,60*2,75-(0,90*2,00))*0,12	m ³ m ³	 0,312	
				RAZEM	0,312
10 d.1.2	KNR-W 2-02 0146-01	Ścianki działowe z bloczków YTONG gr. 11.5 cm o powierzchni czołowej gładkiej i wysokości bloczków 20 cm - mechaniczne przycinanie bloczków (2,69+1,04+1,32)*2,75	m ² m ²	 13,888	
				RAZEM	13,888
11 d.1.2	KNR 9-10 0163-05	Ułożenie nadproży zespolonych w otworach # Nadproża systemowe nad nowymi otworami drzwiowymi. 1,20*3	m m	 3,600	
				RAZEM	3,600
12 d.1.2	KNR-W 4-01 0716-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni do 5 m ² (1,60*2,75-(0,90*2,00))*2 ((2,69+1,04+1,32)*2,75)*2	m ² m ² m ²	 5,200 27,775	
				RAZEM	32,975
13 d.1.2	KNR-W 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm (0,90+2,00*2)*3	m m	 14,700	
				RAZEM	14,700
2		OKŁADZINY SUFITÓW I ŚCIAN.			
2.1	45440000-3	Malowanie istniejących sufitów.			
14 d.2.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² # Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitów. 6,54 <pom. 0.00> 3,31 <pom. 0.01> 6,06 <pom. 0.02> 25,95 <pom. 0.03> 4,18 <pom. 0.04> 6,08 <pom. 0.05> 8,06 <pom. 0.06> 6,51 <pom. 0.07>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 6,540 3,310 6,060 25,950 4,180 6,080 8,060 6,510	
				RAZEM	66,690
15 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome poz. 14	m ² m ²	 66,690	
				RAZEM	66,690
16 d.2.1	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku # Wyrównanie nierówności na tynkach. Przyjęto 20% powierzchni tynków istniejących. poz.14*20%	m ² m ²	 13,338	
				RAZEM	13,338
17 d.2.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów # Malowanie sufitów. Kolorystykę uzgodnić z Inwestorem. poz.14	m ² m ²	 66,690	
				RAZEM	66,690
2.2	45440000-3	Malowanie ścian.			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.2.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² (2,43*2+2,23*2+1,20*2+2,69)*2,75-(1,00*2,00+0,90*2,00*3+0,80*2,00) <pom. 0.00> (2,43+1,21)*2,75*2-(1,60*2,75+0,90*2,00*2) <pom. 0.01> (2,43+2,24)*2,75*2-(1,60*2,75+0,90*2,00+1,20*1,50) <pom. 0.02> (6,36+4,16)*2,75*2-(0,90*2,00*3+1,00*2,00+1,20*1,50*2) <pom. 0.03> (2,55+1,64)*2,75*2-(0,90*2,00*2+1,20*1,50) <pom. 0.04> (3,71+1,64)*2,75*2-(0,90*2,00+1,20*1,50) <pom. 0.05> (1,50*2+2,54)*2,75-(0,90*2,00) <pom. 0.06> (1,20+2,60*2)*2,75-(0,90*2,00) <pom. 0.07>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	30,628 12,020 17,685 46,860 17,645 25,825 13,435 15,800	
				RAZEM	179,898
19 d.2.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami do gruntowania - powierzchnie pionowe poz.18	m ² m ²	179,898	
				RAZEM	179,898
20 d.2.2	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku # Wyrównanie nierówności na tynkach. Przyjęto 20% powierzchni tynków istniejących. poz.18	m ² m ²	179,898	
				RAZEM	179,898
21 d.2.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem # Malowanie ścian. Kolorystykę uzgodnić z Inwestorem. poz.18-poz.22-poz.23	m ² m ²	111,050	
				RAZEM	111,050
2.3	45410000-4	Okładziny ściennie			
22 d.2.3	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych cm na zaprawie klejowej (0,76*2+2,24)*2,05 <pom. 0.02> (1,50*2+2,54)*2,75-(0,90*2,00) <pom. 0.06> (1,20+2,60*2)*2,75-(0,90*2,00) <pom. 0.07>	m ² m ² m ² m ²	7,708 13,435 15,800	
				RAZEM	36,943
23 d.2.3	KNR 2-02 2104-01 analogia	Okładziny gzymsów i pasów z płyt prostokątnych grubości 6 cm i szerokości do 20 cm # Okładzina ścian i sufitu w grocie solnej. (3,71+1,64)*2,75*2-(0,90*2,00+1,20*1,50)+6,08 <pom. 0.05>	m ² m ²	31,905	
				RAZEM	31,905
2.4	45430000-0	Remont posadzek.			
24 d.2.4	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych. # Skucie posadzek z płytek gresowych. 6,54 <pom. 0.00> 8,06 <pom. 0.06> 6,51 <pom. 0.07>	m ² m ² m ² m ²	6,540 8,060 6,510	
				RAZEM	21,110
25 d.2.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome # Zagruntowanie istniejących starych posadzek po oczyszczeniu i skuciu nierówności. poz.24	m ² m ²	21,110	
				RAZEM	21,110
26 d.2.4	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatar-te na gładko poz.24	m ² m ²	21,110	
				RAZEM	21,110

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	KNR-W 2-02 0602-d.2.4 03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa # Izolacje przeciwwilgociowe w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych. poz.24	m ²		
			m ²	21,110	
				RAZEM	21,110
28	KNR-W 2-02 0602-d.2.4 04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - druga i następna warstwa poz.24	m ²		
			m ²	21,110	
				RAZEM	21,110
29	KNR-W 2-02 1104-d.2.4 01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro # Warstwa wyrównawcza na istniejącym podkładzie starej posadzki gr. 3 cm. poz.24	m ²		
			m ²	21,110	
				RAZEM	21,110
30	NNRNKB 202 1134-d.2.4 01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami do gruntowania - powierzchnie poziome # Gruntowanie podłoża pod ułożenie płytek ceramicznych. poz.24	m ²		
			m ²	21,110	
				RAZEM	21,110
31	KNR-W 2-02 1111-d.2.4 03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej układane metodą regularną # Kolorystykę ustalić z inwestorem. poz.24	m ²		
			m ²	21,110	
				RAZEM	21,110
32	KNR-W 2-02 1115-d.2.4 02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej (2,43*2+2,23*2+1,20*2+2,69)-(1,00+0,90*3+0,80) <pom. 0.00> (1,50+2,54)*2-(0,90*2,00) <pom. 0.06> (1,20+2,60)*2-(0,90*2,00) <pom. 0.07>	m		
			m	9,910	
			m	6,280	
			m	5,800	
				RAZEM	21,990
3	45262500-6	STOLARKA DRZWIOWA			
33	KNR-W 2-02 1025-d.3 02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7 5	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
34	KNR-W 2-02 1022-d.3 01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0,90*2,00*3	m ²		
			m ²	5,400	
				RAZEM	5,400
35	KNR-W 2-02 1022-d.3 01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone # Drzwi otwierane przesuwne. 0,90*2,00*2	m ²		
			m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
4	45262500-6	ELEMENTY ZEWNĘTRZNE			
36	KNR 2-02 1220-04 d.4 analogia	Konstrukcje daszków jednospadowe # Daszek o konstrukcji ze stali nierdzewnej lub aluminiowej z zadaniem z tworzywa. Zgodnie z założeniami projektowymi. 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	KNR-W 2-02 1029-d.4 02 analogia	Ścianki i przegrody płycinowe i płytowe szklone # Nowa obudowa wiatrolapu panelami z płyty "plexi" mocowanej do istniejącej konstrukcji. Zgodnie z założeniami projektowymi. (1,20*2+2,01)*2,50-(1,10*2,10)	m ²		
			m ²	8,715	
				RAZEM	8,715