

**UCHWAŁA NR VIII/59/2019  
RADY GMINY RUDNIK**

z dnia 26 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości  
stanowiącej własność Gminy Rudnik**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204)

**Rada Gminy Rudnik  
uchwała:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na oddanie w najem na okres do 10 lat wyodrębnionego lokalu użytkowego o powierzchni 14,00 m<sup>2</sup>, oraz salę ogólną o powierzchni 84,82 m<sup>2</sup>, w budynku Gminnego Centrum Informacji, stanowiącego własność Gminy Rudnik, usytuowanego w budynku przy ul. Mickiewicza 2 w Rudniku, na rzecz dotychczasowego najemcy, który po umowie zawartej na czas oznaczony do 10 lat, wnioskuje o zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**§ 2.**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu, o którym mowa w § 1.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudnik.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Ireneusz Jaśkowski**

## **Uzasadnienie**

Umowę o korzystanie z lokalu użytkowego znajdującego się w nieruchomościach położonych w Rudniku dobiegła końca. Pomieszczenia zostały oddane do użytkowania najemcy na czas określony do dnia 31.03.2019r. Proponuje się oddanie tych lokali użytkowych na czas określony na niżej określonych warunkach:

1.pomieszczenie biurowe o powierzchni 14,00 m<sup>2</sup> do użytkowania najemcy.

2.salę ogólną o powierzchni 84,82 m<sup>2</sup> raz w tygodniu w stałym t.j. w tym samym dniu tygodnia i godzinie ustalonym przez strony.

W związku z powyższym przedstawia się projekt uchwały w proponowanym brzmieniu.