

**UCHWAŁA NR VII/47/2019
RADY GMINY RUDNIK**

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie oddania w najem nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.)

**Rada Gminy Rudnik
uchwała:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie na okres 10 lat w najem część nieruchomości położonej w Rudniku przy ul. Kozielskiej 1 zabudowanej budynkiem Urzędu Gminy w skład którego wchodzi pomieszczenia: nr 1 o powierzchni 13,86 m², nr 2 o powierzchni 6,86 m², korytarz o powierzchni 2,80 m² o łącznej powierzchni 23,52 m², na rzecz dotychczasowego najmu, który po umowie zawartej na czas oznaczony, wnioskuje zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu, o którym mowa w § 1.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Ireneusz Jaśkowski

Uzasadnienie

Umowę o korzystanie z lokalu użytkowego znajdującego się w nieruchomościach położonych w Rudniku dobiega końca. Pomieszczenia zostały oddane do użytkowania najemcy na czas określony do dnia 30.06.2019r., a zatem istnieje potrzeba zorganizowania postępowania przetargowego celem wyboru najemcy.

Proponuje się oddanie tego lokalu użytkowego na czas określony tj. 30.06.2029r.

W związku z powyższym przedstawia się projekt uchwały w proponowanym brzmieniu.