

Projekt umowy -załącznik nr 3 do zapytania ofertowego z dnia 06.09.2017r.

UMOWA NR ZP 7013.2.2017

Zawarta w dniur. pomiędzy Gminą Rudnik z siedzibą w Rudniku ul. Kozielska 1, 47-411 Rudnik, reprezentowaną przez:

Alojzego Pieruszkę - Wójta Gminy Rudnik
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
NIP Regon..... , lub

Pesel.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Na podstawie przesłanki art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (t. j . Dz. U. z 2017r, poz.1579 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści.

§ 1

1.Zgodnie z ustaleniami, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji inspektora nadzoru w zakresie realizacji zadania pod nazwą: „**Budowa chodnika wraz z odwodnieniem oraz przebudowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 421 w miejscowości Sławików – etap IV**”. (Numer przetargu ZP.271.10.2017).

2.W ramach ww. prac inspektor nadzoru zobowiązany jest pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego przez okres realizacji robót budowlanych o których mowa w ust.1 oraz w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi.

§ 2

Termin realizacji umowy: - 04.12.2017r.

§ 3

1. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- pełny zakres czynności, jaki dla inspektora nadzoru przewiduje ustawa z 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. DZ.U z 2017 r. poz.1332 z późn. zm.),
- udział w przekazaniu placu budowy,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu, zanikających, w tym odbioru końcowego,
- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji procesu budowlanego zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową i zgodnie z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,

Projekt umowy -załącznik nr 3 do zapytania ofertowego z dnia 06.09.2017r.

- sprawdzenie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych, niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych przekazanie ich do użytkowania,
- potwierdzenie faktycznie wykonanych robót jako podstawy do fakturowania zgodnie z postanowieniami umowy,
- udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji przedmiotowej budowy,

2. Inspektor nadzoru ma prawo do:

- wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, dotyczącego usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem i przepisami.

§ 4

Zamawiający zobowiązany jest do:

- dostarczenia niezwłocznie inspektorowi nadzoru kserokopii umowy zawartej z Wykonawcą robót,
- uczestniczenia w odbiorach,
- wyrażenia opinii i podejmowania niezwłocznie decyzji w sprawach wnioskowanych przez Wykonawcę dotyczących realizowanych robót,
- zapłaty inspektorowi nadzoru wynagrodzenia za pełnienie funkcji zgodnie z § 5.

§ 5

1.Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **zł brutto.**

Słownie:

Środki zostały zabezpieczone w rozdz 60013 paragraf 6050.Numer zadania 017001.

2.W przypadku przesunięcia zakończenia robót z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca pełniący na mocy niniejszej umowy funkcję inspektora nadzoru nie będzie wnosił do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.

3.Podstawą do wystawienia faktury końcowej za prowadzony nadzór stanowić będzie dla Zamawiającego otrzymany protokół z odbioru z zakończonych robót inwestycyjnych o których mowa w § 1 ust.1.

4.Termin płatności faktury 14 dni od daty jej wpływu do siedziby Zamawiającego z zastrzeżeniem zapisu § 5 ust.3 .Wynagrodzenie za przedmiot umowy zostanie przekazane w formie przelewu na konto Wykonawcy

Projekt umowy -załącznik nr 3 do zapytania ofertowego z dnia 06.09.2017r.

podane na rachunku.

5.W przypadku wystąpienia sytuacji, o której mowa w § 6 strony nie przewidują możliwości dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.

§ 6

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych koniecznych nieprzewidzianych umową zawartą z Wykonawcą robót, to Wykonawca pełniący na mocy niniejszej umowy funkcję inspektora nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia stosownych decyzji.

2. Z zastrzeżeniem § 3 ust. 2, bez zgody Zamawiającego, pełniący na mocy niniejszej umowy funkcję inspektora nadzoru nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót, polecenia wykonania robót dodatkowych.

§ 7

- 1 W przypadku niewykonania lub niewłaściwego wywiązywania się obowiązków wynikających z niniejszej umowy Zamawiający ma prawo zastosować kary umowne wobec Wykonawcy w wysokości 0,2% wartości brutto, o której mowa w § 5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w prawidłowym wykonaniu obowiązków.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych , o których mowa w ust.1,
3. W przypadku powstania zobowiązań wynikających z ust. 1 i 2 Zamawiający potrąci z należnego wynagrodzenia kary umowne.
4. Strony wyłączają dopuszczalność przelewu wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 8

Umowa może ulec rozwiązaniu :

- a) w trybie natychmiastowym gdy Wykonawca nie wywiązuje się z treści niniejszej umowy - wówczas nie przysługuje wynagrodzenie,
- b) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z Wykonawcą robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przed zakończeniem budowy, w takim wypadku rozliczenie za wykonane prace przez Wykonawcę zostaną uzgodnione proporcjonalnie do wartości wykonanych robót budowlanych.

§ 9

Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tj. inspektora nadzoru robót budowlanych w zakresie dróg), które stanowi załącznik nr 1 do umowy.

Projekt umowy -załącznik nr 3 do zapytania ofertowego z dnia 06.09.2017r.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

radca prawny
mgr Adam Koniarczyk
KT - 2343
6. IX. 2017r.