



## WOJEWODA ŚLĄSKI

### OBWIESZCZENIE WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

nr IFXIII.7820.46.2012  
z dnia 11 września 2012r.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych (Dz.U. Nr 143, poz. 963) Wojewoda Śląski podaje do publicznej wiadomości, że na wniosek Pana Andrzeja Żurawia, działającego na podstawie pełnomocnictwa Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach, zostało wszczęte postępowanie w sprawie o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych dla inwestycji pn.:

**„Budowa suchego zbiornika przeciwpowodziowego zlokalizowanego na cieku K3 – Potoku Brzeźnickim, w miejscowości Brzeźnica, w gminie Rudnik, powiat raciborski”.**

**Nieruchomości lub ich części niezbędne do realizacji inwestycji znajdujące się w liniach rozgraniczających inwestycji:**

Gmina Rudnik, obręb Rudnik: 59/1, 56/1\*, 56/2\*, 55/1\*, 314\*

**Nieruchomości lub ich części niezbędne do funkcjonowania inwestycji:**

Gmina Rudnik, obręb Rudnik: 314\*, 175

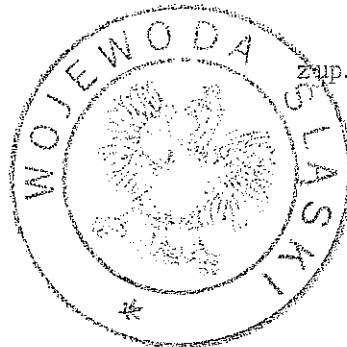
\* nieruchomości podlegające podziałowi w ramach ww. postępowania

W związku z powyższym informuje się wszystkie zainteresowane strony, że mogą zapoznać się z aktami sprawy i wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25, pok. 524, w godzinach pracy Urzędu tj. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup> w terminie do dnia **05 października 2012.**

#### POUCZENIE :

- I. W stosunku do nieruchomości wskazanych przez wnioskodawcę i wymienionych w niniejszym zawiadomieniu jako **nieruchomości lub ich części będących częścią inwestycji, niezbędnych do jej funkcjonowania wobec których trwale ogranicza się sposób korzystania**, właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu nieruchomości, przysługuje prawo domagania się wykupu nieruchomości przez Skarb Państwa poprzez złożenie właściwego wniosku do Śląskiego Zarządu Gospodarki i Urządzeń Wodnych w Katowicach, ul. Sokolska 65, w terminie 90 dni od dnia otrzymania przedmiotowego zawiadomienia.
- II. Z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania:
  1. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być

- przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
2. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji do czasu wydania takiej decyzji, można zawiesić postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z inwestycją;
  3. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- III. W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, po doręczeniu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela albo użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela albo użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.
- IV. Ponadto informuje się, że zgodnie z art. 41 § 1 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu. W myśl przepisu art. 41 § 2 k.p.a. w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.



Zup. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Joanna Lanczek  
Kierownik Oddziału