

U M O W A NR

Zawarta w dniu pomiędzy: Gminą Rudnik - Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych
w Rudniku z siedzibą w Rudniku ul. Gawliny 2, 47 -411 Rudnik.

Regon 278128090, NIP 639-18-27-958.

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym” ,reprezentowanym przez:

Jana Badurczyka – Kierownika Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych w Rudniku.

a

.....
.....
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

o następującej treści :

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w przetargu nieograniczonym z dnia w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych. (tj. Dz. U. z 2010r.Nr.113 poz.759 z późn. zm. zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania czynności związane z zimowym utrzymaniem dróg gminnych na obszarze Gminy Rudnik w okresie zimowym 2011/2012 w zakresie odśnieżania i likwidacji śliskości wg załączonego szczegółowego wykazu dróg objętym zamówieniem stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do umowy.
2. Szczegółowy zakres usługi obejmuje:
 - 2.1 **Odśnieżanie** - całej szerokości jezdni (także zasp nawianych z pól), skrzyżowań, rozjazdów i wysepek przystankowych określonych w załączniku nr 1 do umowy. Przy odśnieżaniu skrzyżowań, należy zwrócić uwagę na usunięcie śniegu z całego skrzyżowania (środką również). Miejsce wywozu śniegu należy każdorazowo uzgodnić z inwestorem.
Likwidację śliskości – poprzez posypywanie dróg solą granulowaną, miejsc wskazanych przez Zamawiającego stanowiących załącznik nr 2 do umowy. Towar zakupi Zamawiający i dostarczy Wykonawcom na miejsce przez nich wskazane. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie odpowiednie przechowywanie materiału, zapobiegające jego zawilgoceniu i zamarzaniu.
 - 2.2 Prowadzenie akcji zimowego utrzymania dróg polegać będzie na zapewnieniu przejezdności dróg, zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Rudnik nr 079/11 z dnia 31.10.2011r o zimowym utrzymaniu dróg gminnych.
 - 2.3 W okresie nie występowania opadów i śliskości zapewnić pełną gotowość do rozpoczęcia akcji (dyżury).

- 2.4 Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza użycia podwykonawców pod warunkiem pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie. Określone ceny w ofercie obowiązywać będą podwykonawców, z pomocy których Wykonawca skorzysta. Odpowiedzialność wykonawcy i podwykonawców ma charakter solidarny.
3. Na przedmiot umowy składa się zimowe utrzymanie dróg gminnych w tym na:
- a) **zad.1 - część 1 - około 11,9 km** dotyczy miejscowości: Brzeźnica + droga Brzozówka, Łubowice, Ligota Książęca, w zakresie odśnieżania wg załącznika nr 1 do umowy, oraz w miejscowości Brzeźnica, Łubowice w zakresie likwidacji śliskości poprzez posypywanie newralgicznych punktów wg załącznika nr 2 do umowy.
- b) **zad. 2 – część 2 - około 9,32 km**, dotyczy miejscowości: Grzegorzowice, Sławików, Lasaki w zakresie odśnieżania wg załącznika nr 1 do umowy, oraz w miejscowości Grzegorzowice w zakresie likwidacji śliskości poprzez posypywanie newralgicznych punktów wg załącznika nr 2 do umowy.
- c) **zad. 3 część 3,- około 9,20 km**, dotyczy miejscowości: Modzurów, Jastrzębie, Dolędzin, Gamów, Sławienko, Ponięcice, Szonowice, Strzybnik ul. Strzybniczek w zakresie odśnieżania wg załącznika nr 1 do umowy, oraz w miejscowości Gamów Szonowice, Ponięcice w zakresie likwidacji śliskości poprzez posypywanie newralgicznych punktów wg załącznika nr 2 do umowy.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa:
- a) wykaz dróg gminnych - załącznik nr 1 do umowy,
- b) wykaz punktów newralgicznych – załącznik nr 2 do umowy
- c) mapa lokalizacji dróg objętych odśnieżaniem i likwidacją śliskości - załącznik nr 3 do umowy,

§ 2

Wynagrodzenie kosztorysowe.

1. Zgodnie z przyjętą ofertą cenową z dnia za usługi wymienione w § 1 strony ustalają kosztorysową metodę rozliczania należności za wykonane usługi na:
zad, zad....., zad.....
Cena jednostkowa brutto za 1 roboczo – godzinę prowadzenia akcji zimowego utrzymania w zakresie odśnieżania i likwidacji śliskości wynosi:zł brutto.
Słownie:
w tym % podatek VAT stanowi kwotęzł
2. **Ceny jednostkowe brutto za 1 roboczo godzinę prowadzenia akcji nie ulegną zmianie na czas obowiązywania umowy, i nie zostaną podwyższone niezależnie od zmiany cen materiałów , usług itp. , które bezpośrednio mogłyby mieć wpływ na koszt realizacji niniejszej umowy. Wykonawcy w żadnym przypadku nie przysługuje prawo dochodzenia zmiany wynagrodzenia o którym mowa w ust.1 za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki VAT.**
3. Nominalną maksymalną szacunkową wartość umowy w okresie akcji zima 2011/2012 ustala się na kwotę brutto: 30.000,00 zł

słownie:

w tym na:

zad.1 – 10.000,00 zł,

zad.2 - 10.000,00 zł,

zad.3 - 10.000,00 zł.

§ 3

Termin wykonania

1. Umowa obowiązywać będzie od dnia podpisania umowy do dnia **31.03.2012r**, zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy nr 079/11 z dnia 31.10.2011r o zimowym utrzymaniu dróg gminnych.
2. W przypadku przedłużania się aury zimowej, termin zakończenia ulega przesunięciu do czasu ustania warunków zimowych.

§ 4

Obowiązki stron

1. **Obowiązki Zamawiającego:**
 - 1.1 Zamawiający zobowiązuje się w terminie 2 dni od daty podpisania umowy wskazać szczegółową lokalizację dróg objętych odśnieżaniem i likwidacją śliskości zgodnie z mapą lokalizacyjną stanowiącą zał nr 3 do umowy.
2. **Obowiązki Wykonawcy**
 - 2.1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, oraz postanowieniami niniejszej umowy.
 - 2.2 W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował usługi objęte niniejszą umową bez należytej staranności lub niezgodnie z postanowieniami umowy Zamawiający ma prawo:
 - odstąpić od umowy w całości z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - powierzyć poprawienie lub wykonanie prac objętych umową innym podmiotom na koszt Wykonawcy,
 - potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.
 - 2.3 Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i miejscem prowadzenia usług, oraz że warunki prac są mu znane. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji, urządzeń infrastruktury przydrożnej itp.

- 2.4. W przypadku awarii sprzętu, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia sprzętu zastępczego o zbliżonych parametrach technicznych tj nie gorszych niż wskazano w ofercie.
- 2.6 Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w pełnej gotowości i sprawności technicznej sprzętu przez cały czas trwania umowy
- 2.7. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,

§ 5

Podwykonawstwo

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo w zakresie robót (usług) określonym rzeczowo w złożonej ofercie (formularzu ofertowym) tylko z podwykonawcami zatwierdzonymi przez Zamawiającego.
2. Do zawierania umów z podwykonawcami stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego przy czym warunkiem uznania milczenia inwestora za zgodę na zawarcie umowy z podwykonawcą jest konieczność przedstawienia inwestorowi przez wykonawcę umowy zawartej z podwykonawcą lub jej projektu wraz ze stosowną częścią dokumentacji, która dotyczy przedmiotu umowy.

§ 6

Warunki płatności

Rozliczanie przedmiotu umowy będzie następowało jak niżej:

1. Usługi w zakresie odśnieżania rozliczane będą na podstawie faktur częściowych (miesięcznych) przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę na adres Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych w Rudniku w ostatnim tygodniu danego miesiąca.
2. Rozliczenie wykonanych prac będzie się odbywać na podstawie kart pracy (drogowych) podpisanych przez sołtysa danego sołectwa oraz potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego. Wartość wykonanych usług będzie każdorazowo obliczona w następujący sposób: Cena jednostkowa za 1 roboczo godzinę brutto prowadzonej akcji zimowego utrzymania w zakresie odśnieżania i likwidacji śliskości pomnożona przez faktyczny czas prowadzenia akcji z zastrzeżeniem ust.4.
- 3 Rozpoczęcie akcji odbywać się będzie każdorazowo od momentu wydania polecenia Wykonawcom przez Kierownika Zakładu i Usług Komunalnych - Jana Badurczyka . Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystąpił do rozpoczęcia akcji, nie później niż do 1 godziny od momentu uruchomienia „akcji zima” zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2 stanowiącym integralną część umowy.
4. O rozpoczęciu i zakończeniu akcji Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego tj. kierownika Zakładu i Usług Komunalnych – Jana Badurczyka.

5. Wykonawca (usługi) zobowiązany jest do zapewnienia i dysponowania środkami łączności bezprzewodowej umożliwiającymi uzyskiwanie połączenia z siecią telekomunikacji stacjonarnej.
6. Zapłata faktury nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury z uwzględnieniem ust.2 .
7. Należność za wykonane usługi, Zamawiający ureguje przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
8. Ostateczne wystawienie faktur musi nastąpić do 30 kwietnia 2012r.

§ 7

Zmiany umowy

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust.1 jest nieważna.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. W razie powstania sporu na tle wykonania umowy, Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania polubownego kierując swoje roszczenie do Zamawiającego.
2. W przypadku bezskutecznego wyczerpania drogi postępowania polubownego, ewentualne spory rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1.1 W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

1.2 Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie dwóch tygodni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

1.3 Wykonawca realizuje usługi niezgodnie z Umową lub przy użyciu sprzętu niezgodnego z warunkami zamawiającego określonego w Specyfikacji Istotnych warunków zamówienia.

1.4 Wykonawca nienależycie wykonał usługę, objętą umową i nie dokonał poprawek w ustalonym terminie, pomimo dodatkowego wezwania zamawiającego złożonego na piśmie.

1.5 Wykonawca zatrudnił podwykonawców bez zgody lub przy sprzeciwie Zamawiającego.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i winno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia

§ 11

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości jednej roboczo – godziny wartości umownej za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w realizacji usługi, która nie jest realizowana zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2 stanowiącym integralną część umowy.
 - b) za odstąpienie Zamawiającego od przedmiotu umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 50 % nominalnej szacunkowej wartości umowy określonej w § 2 ust.2 na dane zadanie .
1. W razie, gdy kara umowna nie pokryje szkody oraz w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, strony dopuszczają możliwość odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy

§ 12

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 13

Integralną częścią niniejszej umowy stanowi:

- załącznik nr 1 - wykaz dróg gminnych objętych odśnieżaniem,
- załącznik nr 2 - wykaz punktów newralgicznych,
- załącznik nr 3 - mapa lokalizacji dróg objętych odśnieżaniem i likwidacją śliskości -

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :