

**Projekt umowy załącznik nr 4 do SIWZ**  
**U M O W A NR .....**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy: Gminą Rudnik - Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych  
w Rudniku z siedzibą w Rudniku ul. Gawliny 2, 47 -411 Rudnik.  
Regon 278128090, NIP 639-18-27-958.

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym” ,reprezentowanym przez:  
Jana Badurczyka – Kierownika Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych w Rudniku.

a

.....  
.....  
zwany dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

o następującej treści :

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w przetargu nieograniczonym z dnia ..... w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych. (tj. Dz. U. z 2010r.Nr.113 poz.759 z późn. zm. zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania czynności związane z zimowym utrzymaniem dróg gminnych na obszarze Gminy Rudnik w okresie zimowym 2010/2011 w zakresie odśnieżania i likwidacji śliskości wg załączonego szczegółowego wykazu dróg objętym zamówieniem stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do umowy.
2. Szczegółowy zakres usługi obejmuje:
  - 2.1 **Odśnieżanie** - całej szerokości jezdni (także zasp nawianych z pól), skrzyżowań, rozjazdów i wysepek przystankowych określonych w załączniku nr 1 do umowy. Przy odśnieżaniu skrzyżowań, należy zwrócić uwagę na usunięcie śniegu z całego skrzyżowania (środką również).  
**Likwidację śliskości** – poprzez posypywanie dróg solą granulowaną, miejsc wskazanych przez Zamawiającego stanowiących załącznik nr 2 do umowy. Towar zakupi Zamawiający i dostarczy Wykonawcom na miejsce przez nich wskazane. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie odpowiednie przechowywanie materiału, zapobiegające jego zawilgoceniu i zamarzaniu.
  - 2.2 Prowadzenie akcji zimowego utrzymania dróg polegać będzie na zapewnieniu przejezdności dróg, placów i chodników pieszo – rowerowych, zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Rudnik o zimowym utrzymaniu dróg gminnych.
  - 2.3 Zapewnienie aby w godzinach wczesno porannych – najpóźniej do godz. 6.00 rano wszystkie drogi w sołectwach ujętych w załączniku nr 1 i 2 były przejezdne i posypane a w okresie nie występowania opadów i śliskości zapewnić pełną gotowość do rozpoczęcia akcji.(dyżury).

- 2.4 Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza użycia podwykonawców pod warunkiem pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie. Określone ceny w ofercie obowiązywać będą podwykonawców, z pomocy których Wykonawca skorzysta. Odpowiedzialność wykonawcy i podwykonawców ma charakter solidarny.
3. Na przedmiot umowy składa się zimowe utrzymanie dróg gminnych w tym na:
- a) **zad.1 - część 1 - około 9,5 km** dotyczy miejscowości: Brzeźnica + droga Brzozówka, Łubowice, Ligota Książęca, w zakresie odśnieżania wg załącznika nr 1 do umowy, oraz w miejscowości Brzeźnica, Łubowice w zakresie likwidacji śliskości poprzez posypywanie newralgicznych punktów wg załącznika nr 2 do umowy.
  - b) **zad. 2 – część 2 - około 10,2 km**, dotyczy miejscowości: Grzegorzowice, Sławików, Lasaki w zakresie odśnieżania wg załącznika nr 1 do umowy, oraz w miejscowości Grzegorzowice w zakresie likwidacji śliskości poprzez posypywanie newralgicznych punktów wg załącznika nr 2 do umowy.
  - c) **zad. 3 część 3,- około 6,1 km**, dotyczy miejscowości: Modzurów, Dolędzin, Gamów, Sławienko, Ponięcie, Szonowice, Strzybniczek w zakresie odśnieżania wg załącznika nr 1 do umowy, oraz w miejscowości Gamów Szonowice, Ponięcie w zakresie likwidacji śliskości poprzez posypywanie newralgicznych punktów wg załącznika nr 2 do umowy.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa:
- a) wykaz dróg gminnych - załącznik nr 1 do umowy,
  - b) wykaz punktów newralgicznych – załącznik nr 2 do umowy
  - c) mapa lokalizacji dróg objętych odśnieżaniem i likwidacją śliskości - załącznik nr 3 do umowy,

## § 2

### Wynagrodzenie kosztorysowe.

1. Zgodnie z przyjętą ofertą cenową z dnia ..... za usługi wymienione w § 1 strony ustalają powykonawczą kosztorysową metodę rozliczania należności za wykonane usługi na:  
zad ....., zad....., zad.....  
Cena jednostkowa brutto za 1 roboczo – godzinę prowadzenia akcji zimowego utrzymania w zakresie odśnieżania i likwidacji śliskości wynosi: .....zł brutto  
Słownie: .....  
w tym ..... % podatek VAT stanowi kwotę .....zł
2. Nominalną maksymalną szacunkową wartość umowy w okresie akcji zima 2010/2011 ustala się na kwotę brutto: 65.000,00 zł  
słownie: .....  
w tym na:  
zad.1 – 17.500,00 zł,  
zad.2 - 17.500,00 zł,  
zad.3 - 30.000,00 zł.

### § 3

#### Termin wykonania

1. Umowa obowiązywać będzie od dnia podpisania umowy do dnia 31.03.2010r, zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy nr ..... z dnia o zimowym utrzymaniu dróg gminnych.
2. W przypadku przedłużania się aury zimowej, termin zakończenia ulega przesunięciu do czasu ustania warunków zimowych.

### § 4

#### Obowiązki stron

##### 1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1.1 Zamawiający zobowiązuje się w terminie 3 dni od daty podpisania umowy wskazać szczegółową lokalizację dróg objętych odśnieżaniem i likwidacją śliskości zgodnie z mapą lokalizacyjną stanowiącą załącznik nr 3 do umowy.

##### 2. Obowiązki Wykonawcy

- 2.1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, oraz postanowieniami niniejszej umowy.

- 2.2 W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował usługi objęte niniejszą umową bez należytej staranności lub niezgodnie z postanowieniami umowy Zamawiający ma prawo:

- nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania usług,
- odstąpić od umowy w całości z winy Wykonawcy,
- powierzyć poprawienie lub wykonanie prac objętych umową innym podmiotom na koszt Wykonawcy,
- potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.

O wybranym uprawnieniu (uprawnieniach), Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę w terminie 3 dni od zaistnienia przesłanki § 4 ust.2.

- 2.3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i miejscem prowadzenia usług, oraz że warunki prac są mu znane. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji, urządzeń infrastruktury przydrożnej itp.
- 2.4. W przypadku awarii sprzętu, Wykonawca zobowiązuje się zapewnienia sprzętu zastępczego o zbliżonych parametrach technicznych.
- 2.6 Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w pełnej gotowości i sprawności technicznej sprzętu przez cały czas trwania umowy

- 2.7. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,

## **§ 5**

### **Podwykonawstwo**

1. Zgodnie z art. 647<sup>1</sup> KC Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo w zakresie robót ( usług) określonym rzeczowo w złożonej ofercie (formularzu ofertowym) tylko z podwykonawcami zatwierdzonymi przez Zamawiającego.
2. Do zawierania umów z podwykonawcami stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego na czele z art. 647 <sup>1</sup>k.c. przy czym warunkiem uznania milczenia inwestora za zgodę na zawarcie umowy z podwykonawcą jest konieczność przedstawienia inwestorowi przez wykonawcę umowy zawartej z podwykonawcą lub jej projektu wraz ze stosowną częścią dokumentacji, która dotyczy przedmiotu umowy.

## **§ 6**

### **Warunki płatności**

Rozliczanie przedmiotu umowy będzie następowało jak niżej:

1. Usługi w zakresie odśnieżania rozliczane będą na podstawie faktur częściowych (miesięcznych) przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę na adres Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych w Rudniku w ostatnim tygodniu danego miesiąca.
2. Rozliczenie wykonanych prac będzie się odbywać na podstawie kart pracy (drogowych) podpisanych przez sołtysa danego sołectwa oraz potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego. Wartość wykonanych usług będzie każdorazowo obliczona w następujący sposób: Cena jednostkowa za 1 roboczo godzinę brutto prowadzonej akcji zimowego utrzymania w zakresie odśnieżania i likwidacji śliskości pomnożona przez faktyczny czas prowadzenia akcji z zastrzeżeniem ust.4.
3. Rozpoczęcie akcji odbywać się będzie każdorazowo od momentu wydania polecenia Wykonawcom przez Przewodniczącego Komitetu Koordynacyjnego do akcji Zimowej podinspektora Krystiana Himel .  
Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystąpił do rozpoczęcia akcji, nie później niż do 1 godziny od momentu uruchomienia „akcji zima” zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2 stanowiącym integralną część umowy.
4. O rozpoczęciu i zakończeniu akcji Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego.
5. Wykonawca (usługi) zobowiązany jest do zapewnienia i dysponowania środkami łączności bezprzewodowej umożliwiającymi uzyskiwanie połączenia z siecią telekomunikacji stacjonarnej.
6. Zapłata faktury nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury z uwzględnieniem ust.2 .
7. Należność za wykonane usługi Zamawiający ureguluje przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
8. Ostateczne wystawienie faktur musi nastąpić do 30 kwietnia 2011r.

## **§ 7**

### **Zmiany umowy**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust.1 jest nieważna.

## **§ 8**

### **Postanowienia końcowe**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania umowy, Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania polubownego kierując swoje roszczenie do Zamawiającego.
2. W przypadku bezskutecznego wyczerpania drogi postępowania polubownego, ewentualne spory rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 9**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy :

1.1 W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2.1 Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie dwóch tygodni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## **§ 11**

### **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

- a) w wysokości jednej roboczo – godziny wartości umownej za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w realizacji usługi, która nie jest realizowana zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2 stanowiącym integralną część umowy.
  - b) za odstąpienie Zamawiającego od przedmiotu umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20 % nominalnej szacunkowej wartości umowy określonej w § 2 pkt.2 na dane zadanie .
1. W razie, gdy kara umowna nie pokryje szkody oraz w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, strony dopuszczają możliwość odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
  2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy

## **§ 12**

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

## **§ 13**

Integralną częścią niniejszej umowy stanowi:

- załącznik nr 1 - wykaz dróg gminnych objętych odśnieżaniem,
- załącznik nr 2 - wykaz punktów newralgicznych,
- załącznik nr 3 - mapa lokalizacji dróg objętych odśnieżaniem i likwidacją śliskości -

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :

## Załącznik nr 1 do projektu umowy

## Wykaz dróg gminnych – Gmina Rudnik

## Zadanie 1

Brzeźnica: - ul. Górna - ul. Leśna w kierunku p. Jasny i równoległa do ulicy Leśnej ul. Konopnickiej - droga „Brzozówka”	1200 mb 600 mb 2200 mb <b>4.000 mb</b>
Łubowice: - ul. Zamkowa - ul. Wolności - ul. Kasztanowa - ul. Łąkowa - ul. Eichendorffa	250 mb 2300 mb 1100 mb 500 mb 400 mb <b>4.550 mb</b>
Ligota Książęca: - ul. Asnyka - ul. Nad Potokiem	800 mb 150 mb <b>950 mb</b>
Ogółem około :	<b>9.500 mb</b>

## Załącznik nr 1 do projektu umowy

## Zadanie 2

Grzegorzowice: - ul. Łąkowa - ul. Żabnik - ul. Gacki - droga dojazdowa do świetlicy wiejskiej - ul. Powstańców Śl. (Bocianie gniazdo)	400 mb 600 mb 750 mb 150 mb 100 mb <b>2.000 mb</b>
Sławików: - ul. Dębowa - ul. Lasacka - ul. Powstańców Śl. - ul. Strażacka - ul. Grzegorzowicka	380 mb 200 mb 200 mb 550 mb 300 mb <b>4.941 mb</b>
Lasaki: - ul. Boczna - ul. Kręta - ul. Sławikowska - ul. Stara Odra - Nadodrzańska	270 mb 220 mb 1551 mb 170 mb 1100 mb <b>3.311 mb</b>
Ogółem około :	<b>10.252 mb</b>

## Załącznik nr 1 do projektu umowy

## Zadanie 3

Gamów: - ul. Kurzydyma - ul. Mickiewicza - ul. Modzurowska - ul. Ogrodowa - ul. Stawowa - ul. Szkolna - ul. Wiatrakowa	150 mb 250 mb 180 mb 300 mb 300 mb 150 mb 150 mb <b>1.480 mb</b>
Szonowice: - ul. Wiosenna - ul. Obrońców Pokoju - ul. Wygon - ul. M. Konopnickiej	150 mb 600 mb 1000 mb 250 mb <b>2000 mb</b>
Ponięcice: - ul. Leśna - ul. Łąkowa od skrzyżowania do byłego OZR	220 mb 260 mb <b>460 mb</b>
Modzurów: - ul. Arki Bożka - ul. Słowackiego koło baru Acik do skrzyżowania Ks. Strzybnego - ul. Wyzwolenia	600 mb 125 mb 250 mb <b>975 mb</b>
Sławienko: - ul. Kręta	<b>200 mb</b>
Dolędzin: - połączenie drogi krajowej z drogą gminną	<b>450 mb</b>
Strzybniczek	<b>600 mb</b>
Ogółem Okolo:	<b>6.165 mb</b> <b>6,1 km</b>



### Wykaz punktów newralgicznych

#### Zad.1 część 1 dotyczy miejscowości:

- Brzeźnica:**
  - a) ul. Górna – (od starego cmentarza do posesji nr 11)
- Łubowice:**
  - b) ul. Wolności - (górnka ostry zakręt)

#### Zad.2 część 2 dotyczy miejscowości:

- Grzegorzowice:**
  - a) Bocianie gniazdo - (górnka)
  - b) Kolonia Gacki – (od drogi brukowej do kapliczki)

#### Zad.3 część 3 dotyczy miejscowości:

- Gamów**
  - a) ul. Ogrodowa (od ul. Stawowej do posesji nr 8)
- Szonowice**
  - b) ul. Obrońców Pokoju (od krajówki na odległość 30 m)
  - c) Wygon (górnka)
- Ponięcice**
  - d) ul. Łąkowa (dojazd do bloków)

